

ΤΑΧΥΓΡΑΦΟΣ

26-10-64

Κτηματολόγιο

ΑΠΑΝΤΗΣΙΣ ΤΟΥ ΥΦ. ΠΡΟΕΔΡΕΙΑΣ

**Διατι δέν διωρίσθῃ
ἀκόμη διευθυντής
εἰς τὸ Κτηματολόγιον**

Ἐν ἀποκρίσει μου ἀπεκρίθη
πρὸς τὸ εἶμα τοῦ δευτέρου
διευθυντοῦ εἰς τὸ Κτηματο-
λόγιον Ρόδου ἐλάσθαι πρὸς
ἀκόλουθον ἀπάντησιν τοῦ
ἀρχιπροέδρου Προεδρείας κ.
Μυλωνά:

Ἐπὶ τὸ εἶμα σας τῆς 2.
10.64 τρέπετε διὰ τὴν ἐλλείψιν
διευθυντοῦ εἰς τὸ κτηματολό-
γιον Ρόδου δημιουργεῖται εἰς
αὐτὸ ἀκατάστασις ἢ ὅσα
πρέπει νὰ ἐκείνη.

Τὸ Ὑπουργεῖον Δικαιοσύ-
νης μὲς πληροφορίας ἀκρι-
βῆς ὅτι ἐκκαταλείπει τὴν ἐπίση-
μα εἰς τὸ ὄργανόν του

ἀμφισβητοῦν, πρὸς πληρω-
σὴν τῆς θέσεως τοῦ διευθυντοῦ
τοῦ κτηματολογίου. Δέν ἐπι-
τρέπεται εἰσαεὶ ἀπόφασις,
διότι μετὰ τὴν δημοσίευσιν
τοῦ νόμου περὶ 35ετίας τὰ
πλείεστα τῶν μελῶν οὐκ ἀν-
δραῖον ἀπεκδέχονται καὶ δέν
υπερβαίνει οὐδέποτε.

Εὐθὺς ὡς ἀμετάκλητὴ καὶ
κροτική τὸ εἶμα εἰς αὐτὸ
καὶ ἀπὸ τῆς ἀπόφασις καὶ διὰ
τὴν πληρωσὴν τῆς θέσεως
τοῦ διευθυντοῦ τοῦ κτηματο-
λογίου.

Ὁ Ὑπουργὸς
Γ. Μυλωνά.



Αθήναι τῆ 14-7-64

Α.Π.3221

Φ. 4

Υπουργεῖον Δικαιοσύνης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
 ΠΡΑΞΕΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
 ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. Α
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

3248

23-7-64 Αγαπητέ κ. Συνάδελφε

Εἰς ἀπάντησιν τῆς ἀπὸ 12-6-64 ἐπιστο-
 λῆς σας, σὰς πληροφορῶ ὅτι γενικῶς τὸ ζήτημα
 τῆς αὐξήσεως τοῦ ἀριθμοῦ τῶν ὑπαρχουσῶν θέ-
 σεων παρὰ τῷ Κτηματολογίῳ Ρόδου, κῶ καθὼς
 καὶ παρὰ τοῖς Ὑποθηκοφυλακείοις ἐτέρων πό-
 λεων, μόνον διὰ τῆς νομοθετικῆς ὁδοῦ δύναται
 νὰ ἀντιμετωπισθῆ. Συνεπῶς ἐν τῇ διδομένῃ
 στιγμῇ καὶ ἐν τῇ ἀντιμετωπίσει τοῦ ὅλου θέ-
 ματος θὰ ἐξετασθῆ καὶ τὸ ζήτημα τῆς συνθέσε-
 ως τοῦ προσωπικοῦ τοῦ Κτηματολογίου Ρόδου
 καὶ κῶ ὡς πρὸς τὰς θέσεις τοῦ Μηχανικοῦ καὶ
 Ὑπομηχανικοῦ τοῦ αὐτοῦ Κτηματολογίου, ἀναμέ-
 νομεν διὰ τὴν προώθησιν τῆς πληρώσεως τῶν
 θέσεων τούτων, τὰ δικαιολογητικά τῶν μόνων
 μέχρι σήμερον ὑποψηφίων, ἀντιστοίχως, Μαρτίου
 Φρυδά καὶ Μιχ. Χατζηπαναγιώτου. -

Αρχεῖον

Με ἀγάπη

10-8-1964

Π. ΠΟΥΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ

Κύριον

Ἰω. Ζίγδην

Ὑπουργόν Βιομηχανίας

Ἐνταῦθα

Π Ρ Ο Σ Ω Π Ι Κ Η

Αριθ. Πρωτ. 2462 ✓

φ 4
Γω. Γκουκουλάκης

Θ/λε κ. Συνδεδεφε,

Παρακαλώ θερμῶς ὅπως τροποποιήσετε τὸν Ν.1688/51
"περὶ οὐστάσεως Κτηματολογικῶν Γραφείων ἐν Ρόδῳ καὶ Κῆ κ.λ.κ.",
ἀδελφίσητε τὰς θέσεις γραφείων τοῦ Κτηματολογίου Ρόδου ἕκτ τὰς ὑφ-
ισταμένας τρεῖς εἰς τέσσαρας.

Ἦδη ὡς πληροφοροῦμαι μελετᾶται καὶ ἡ ἀνάλογος ἀξίη-
σις θέσεων εἰς τὴν ὑποθηκοφυλακεία τοῦ Κράτους πρὸς κλιψὴν τῶν
ὑπαρχουσῶν ἀναγκῶν ἐκ τῆς συνθέσεως τοῦ ἤδη ἀπαρητοῦντος προσωπικοῦ.

Τὸ Κτηματολογικὸν Ρόδου πέραν τοῦ ἀπαρητοῦντος προσω-
πικοῦ ἔχει ἕμεσον ἀνάγκην προσλήψεως τεχνικοῦ τοιοῦτου, ἡ ἔλλειψις
τοῦ ὅπου ἔχει ὡς ἀποτέλεσμα τὴν σοβαρὰν καθυστέρησιν τῶν, ἕκτ μα-
κροῦ χρόνου, ἐκκρεμουσῶν ἐν αὐτῷ ὑποθέσεων.

Φρονῶ ὅτι πέραν τῆς προτεινομένης ἀδείξεως τῶν θέσεων
διοικητικοῦ προσωπικοῦ, ὡς ἑνωτέρω ἐνδεκνεται καὶ ἡ ἕμεσον πρόσλη-
ψις τεχνικοῦ προσωπικοῦ.-

Εὐχαριστῶν. Θερμῶς
Φιλικῶτατα

Κόριον
Πολ. Πολυχρονίδην
ὑπουργὸν Δικαιοσύνης
Ε.Υ.Τ.Α.Θ.Θ.Η

κ. Βασ. Φραντζεσκάκη
Ο(κον): Εφορ(αν Ρόδου)
εἰς Ρόδον

Γ.Γ. ΖΙΓΩΗΣ

Π Ρ Ο Σ Ω Π Ι Κ Η

*Αριθ. Πρωτ.

Θ/λε κ. Συνάδελφε,

Παρακαλώ θερμώς όπως τροποποιήσετε τον Ν.1688/51 "περί συστάσεως Κτηματολογικών Γραφείων εν Ρόδω και Κῆ κ.λ.π.", αύξησθε τὰς θέσεις γραφείων του Κτηματολογίου Ρόδου ἀπὸ τὰς ἑφισταμέναις τρεῖς εἰς τέσσαρας.

"Ἦδη ὡς πληροφοροῦμαι μελετᾶται καὶ ἡ ἀνάλογος αὐξήσις θέσεων εἰς τὰ Ἰκιοθηκοφυλακεία τοῦ Κράτους πρὸς κλίμαξιν τῶν ὑπαρχουσῶν ἀναγκῶν ἐκ τῆς συνθέσεως τοῦ ἤδη ὑπερτεθῆτος προσωπικοῦ.

Τὸ Κτηματολογίον Ρόδου πέραν τοῦ ὑπερτεθῆτος προσωπικοῦ ἔχει ἕμεσον ἀνάγκην προσλήψεως τεχνικοῦ τοιοῦτου, ἡ ἔλλειψις τοῦ ὁποίου ἔχει ὡς ἀποτέλεσμα τὴν σοβαρὴν καθυστέρησιν τῶν, ἀπὸ μακροῦ χρόνου, ἐκπεραιοῦν ἐν αὐτῇ ὑποθέσειν.

Φρονῶ ὅτι πέραν τῆς προτεινομένης αὐξήσεως τῶν θέσεων διοικητικοῦ προσωπικοῦ, ὡς ἀνωτέρω ἐνδείκνυται καὶ ἡ ἕμεσος πρόσληψις τεχνικοῦ προσωπικοῦ.

Εὐχαριστῶν θερμῶς
Φιλικῶτα

Κόριον
Πολ. Πολυχρονίδην
ὑπουργὸν Δικαιοσύνης
Ε.Υ.Τ.Α.Υ.Θ.Α
κ. Βασ. Φραντζεσκάκην
Οἶκον Ἐφορῶν Ρόδου
εἰς Ρόδον

Γ.Γ. ΖΙΓΑΝΣ

Καναλ θάλασσας

Κτηματολογίων Δωδεκανήσου

1) Διευθυντής Κτηματολογίου Ρόδου

Βαθμὸς εἰσαγωγικὸς	Τμημ. Β':
ἐξέλιξις μέχρι	" Α':
Βασικὸς μισθὸς	2436
ἐπίδομα ἀκριβ.	184

Σύνολον	2620
Δικαστ. ἐπίδομα	480
Γενικὸν σύνολον	3100

μετὸν κρατήσεις

Υποψήφιος Κων. Σουσανίδης, δικηγόρος Ἀθηνῶν.

2) Μηχανικὸς Κτηματολογίου Ρόδου

Βαθμὸς εἰσαγωγικὸς	Βίσηγητοῦ (6ος)
ἐξέλιξις μέχρι	Τμημ. Β' (5ος)
Βασικὸς μισθὸς	2064
ἐπίδομα ἀκριβ.	103

Σύνολον	2167
Τεχνικὸς ἐπίδ.	2500

Γενικὸν Σύνολον	4667
-----------------	------

μετὸν κρατήσεις

Ἐχει ὅμως κατ' δικαιώματα ἐκ τῶν ἐργασιῶν κατατμήσεως κ.λ.π.

Υποψήφιος: Μάριος Φρουδῆς

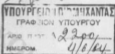
Μιχαήλ Χατζηπαναγιώτης.

3) Ὑπομηχανικὸς Κτηματολογίου Ρόδου

Βίσηγωγικὸς βαθμὸς	6ος
ἐξέλιξις μέχρι	6ου
Βασικὸς μισθὸς ὄρχ.	1612
ἐπίδομα ἀκριβ.	" 35

Σύνολον	1697
Τεχνικὸν ἐπίδομα	1250

Γενικὸν Σύνολον	2947
-----------------	------



Γενικό Σύνολο 2947

μετ'ον κρατήσεις

Υποψήφιοι δέν υπάρχουν πρὸς τὸ παρόν.

4) Υπομηχανικός Κτηματολογίου ΚΘ

ὁμοίως

5) Σχεδιαστής Κτηματολογίου ΕΘ

Εισαγωγικός βαθμός	10ος
εξέλιξις μέχρι	6ου
Βασικός μισθός	1434
ἐπίδομα ἀκριβ.	63

Σύνολο	1497
Τεχνικόν ἐπίδομα	400

1897

μετ'ον κρατήσεις.

- *) Υποψήφιοι:
- 1) Μαρία Βασιλάτου
 - 2) Ευάγγελος Καπόγλου
 - 3) Κων/νος Καρανάτσης
 - 4) Μιχ. Σαρηγιάννης
 - 5) Αντων. Σταματίδης
 - 6) Βιρβήνη Σραζέλου

6) Γραφεύς Κτηματολογίου Ρόδου

Διορίζεται ἡ Ἀρχόντις Σκανδαλλίδου ὡς προηγουμένη τῶν λοιπῶν ἐπιτυχόντων ἐν τῇ σχετικῇ διαγωνισμῷ.

7) Γραφεύς Ἀτηματολογίου ΚΘ

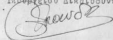
Ἐἰς τὸν διαγωνισμὸν ἐπέτυχε καὶ θά διορισθῇ ἡ Αἰμιαντερίνη Βρούβα.

8) Κλητὴρ Κτηματολογίου Ρόδου

Υποψήφιοι 15.

Μόνος μὲ πλήρη δικαιολογητικά ὁ Γεώργιος Βασιλάτος.

Ἐκ τοῦ Ὑπουργείου Δικαιοσύνης.



ΔΙΑΒΙΒΑΣΤΙΚΟΝ

Ἡμερ. 21/1/64

Κον

Κον

Κον

Κον

Κον

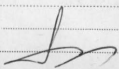
Διά () Ἐγκρισιν () Πληροφορίαν
() Ὑπογραφήν () Κοινοποίησιν
() Ἐνέργειαν () Ἀρχειοθέτησιν

Παρατηρήσεις

να περὶ τῆς χειρῶν
νημέρου ἐν τῆς
ἐπισημειώσιν

Ἀπό

Ἔντ. 900-10



φ. Φλωρεντίνου Ουλάνης

Έν Ρόδω τῆ 29 - 9 1964

Αρ. πρωτ. 346

Υπ' ὄψιν κ. Υπουργοῦ.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΑΝ. ΠΡΩΤ. Α 4605
2-10-64

Εισηγητής Θωμάς Δημήτριος - Καλυθιές
ΣΗΜΕΙΩΜΑ


Όνοματεπώνυμον Κιόττος Γεώργιος
Όνομα πατρός Εμμανουήλ Διοικ. Κατοικία: Καλυθιές
Επάγγελμα Γεωργός

Υπόθεσις :

Διαβιβάζω ἀλληλογραφίαν σκοπόν έχουσης τήν ρύθμισιν κυριότητος ἀκινήτου ἀσροῦντος ἀγροῦ συνολικῆς ἐκτάσεως τ.μ. 49.900 κειμένου εἰς τήν περιοχὴν Φαληράκι πῆς περιφερείας Λάγκονος τῆς Κοινότητος Καλυθιάων ἰδιοκτησίας Γεωργίου Κιόττου τοῦ Εμμανουήλ, Μιχαήλ Μιχαήλ τοῦ Σάββα, καὶ Φιλίππου Διαμαντοπούλου τοῦ Στέργου κ.λ.π. ἀπάντων γεωργῶν, περιελθόντος εἰς τήν κυριότητα τοῦ Δημοσίου καὶ ἐν συνεχείᾳ εἰς Ο.Λ.Α.Π.Α. βάσει τοῦ Νόμου 2100/52. Λόγω ἀγνοίας δὲν υπεβλήθησαν ἐντὸς τακτῆς προθεσμίας αἰτήσεις, βάσει νόμου ψηφισθέντος εἰσηγήσει τοῦ κ. Υπουργοῦ, διὰ τήν περὶ ἀνωτέρου ἀγροῦ. Παράκλησις τῶν ἐνδιαφερομένων ὅπως τεθῆ ὑπ' ὄψιν τοῦ κ. Υπουργοῦ διὰ τήν νομοθετικὴν ρύθμισιν τῆς ὑποθέσεως.

Συνημμένα :

- 1) 4
- 2) _____
- 3) _____

Φιλικώτατα
Ὁ
Διτῆς Γραφείου Ρόδου


ΒΑΣΙΛΕΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ Ρόδου

Έν Ρόδω 29.4.64

Άριθ. Πρωτ. 2324

Προς

Τό Υπουργείον Βιομηχανίας
Πολιτικόν Γραφείον κ. Υπουργού
Α θ ή ν α ς

Έπί του ψή. άριθ. 344 έ.έ. ύμετέρου και σύν τή έπεστροφή τής
διδ του έγγραφου σας τούτου διαβιβασθείσης αίτησεως Γεωργίου
Κώττου κ.λπ., έχομεν τήν τιμήν νά θάς γνωρισάμεν τά άκόλουθα:
Ός συνάγεται έξ έπισυναπτομένης έκθέσεως έρευνής έν τώ Κτηματο-
λογίω Ρόδου, τό παρά τών αίτούντων κατεχόμενον άκίνητον άνήκει
εις τήν κυριότητα του Δημοσίου και κατά διαδοχήν εις τόν Όργαν.
N.2100/1952.

Έφ' όσον έχονται άληθείας τά παρά τών αίτούντων
δι' ισχυριζόμενα θά ήδύναντο ούτοι νά διεκδικήσασιν νομίμως, τό
δι' ό ή αίτησίς των άκίνητον έάν κατά τό άρθρον 6 του N.2100/52
είχον ύποβάλλει εις τήν Έκπρεσίαν του Όργανισμου αίτησιν έμπροθέ-
σιμος. Η διεκδικήσις διδ τακτικής άγωγής ένώπιον τών Δικαστηρίων,
άπερρίφθη διδ τούς έν τή συνημμένη έκθέσει μας λόγους.-

Ό Οικονομ. Έφορος Ρόδου

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

Η άπό 21.4.64 έκθεσίς του
Έφορ. Γραμμ. Γεωργίου Κωττικού

Μ. ΦΩΣΤΙΕΡΗΣ

Ακριβές Αντίγραφον

Αθήναι τή 11.5.64

Ό Γενικόν της

Γ. Λογοθέτης

ΕΚΘΕΣΙΣ-ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΕΩΣ

Ἐν Ρόδῳ σήμερον τὴν 21 τοῦ Μηνὸς Ἀπριλίου τοῦ ἔτους 1964 ὁ ὑπογεγραμμένος Γεώργιος Μαυρίκος Ἐφορ. Γραμματεὺς Α: τὰ-
ξως παρὰ τῆ Οἰκονομικῆ Ἐφορᾷ Ρόδου, ἐκτελῶν προφορικὴν
ἐντολὴν τοῦ κ. Οἰκονομικοῦ Ἐφέδρου Ρόδου κατόπιν τῆς ὑπ' Ἀ-
ριθ. 344/15.4.1964 διαταγῆς τοῦ Ἐκπαιδευτικοῦ Βιομηχανίας,
μετέβην εἰς τὸ Κτηματολόγιον Ρόδου καὶ κατόπιν ἐπισταμένης
ἐρευνῆς διεπίστωσα τὰ κατωθί:

Τὰ ὑπὸ τὰ κτηματολογικὰ στοιχεῖα: Τόμος 21, σελὶς 105, Φά-
κελ. 6426 Κτηματολογικὴ μερὶς 796 ἀκίνητον, ἀφορᾷ ἄγρον
συνολικῆς ἐκτάσεως π.μ. 49.900 κείμενον εἰς τὴν περιοχὴν
Φαληράκι τῆς περιφερείας Κοινότητος Ἀλλιθιῶν.

Οἱ εἰκαζόμενοι ὡς ἰδιοκτῆται, καὶ ὧν διεκδικοῦντες τὸ ἐν
λόγῳ ἀκίνητον, φαίνεται ὅτι κατὰ τὴν κατάρτισιν τοῦ Κτημα-
τολογίου, δὲν ἠδυνήθησαν νὰ ἀποδείξουν τὴν κυριότητά των
δι' ἐπίσημον ἀποδεικτικῶν στοιχείων καὶ τίτλων, καὶ ἐνεγρά-
φη εἰς τὸ Ἰταλικὸν Δημοσίον κατὰ τὸ ἔτος 1928 καὶ ἐν συνε-
χεῖα εἰς τὸ Ἑλληνικὸν τοιοῦτον δυνάμει τῆς Συνθήκης Εἰρήνης
μεταξὺ Ἑλλάδος καὶ Ἰταλίας.

Εἰς τὴν στήλην πῶν σημειώσεων τοῦ Βιβλίου τοῦ Κτηματολογίου
Ρόδου καταχωρήθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 1665/20.7.60 πράξις, κατόπιν
τῆς ὑπ' ἀριθ. 562/27.7.60 ἀγωγῆς πῶν διεκδικούντων τὸ ἀκίνητον
ἐνώπιον τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν περὶ ἀναγνωρίσεως των ὡς
ἰδιοκτητῶν λόγω χρησικτησίας, τοιαύτη ὅμως χρησικτησία δὲν
εἶναι ἐφικτὴ ἀπὸ κτημάτων τοῦ Δημοσίου δυνάμει πῶν κειμένων
διατάξεων.

Ἐν Ρόδῳ τῆ 21.4.64

Ὁ Ἐνεργήσας τὴν ἐξακρίβωσιν

Γ. ΜΑΥΡΙΚΟΣ

ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ Α' ΤΑΞ.



Ἀκριβὲς Ἀντίγραφον

Ἀθῆναι τῆ 11.5.64

Ὁ Ἀποστολέτης

11η Μαΐου 1964

Αριθ. Πρωτ. 1287

Αγαπητέ κ. Κιόττο,

Εν συνεχεία του κοινοποιηθέντος και ὑμῖν ὑπ' ἀριθ. 344/15.4.64 ἐγγράφου μας πρὸς τὸν κ. Οἶκον Ἐφορον Ρόδου, σὰς ἀποστέλλω ἀντιγράφων τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2324/29.4.64 ἀπαντητικοῦ τοιοῦτου μετὰ τῆς ἐπισυνημμένης ἐκθέσεως ἵνα λάβητε γνῶσιν.

Ἐπειδὴ δὲ ὡς μὲ διεβεβαίωσεν ὁ κ. Οἶκον Ἐφορος Ρόδου ὑπάρχουν καὶ ἄλλοι γαιοκτῆμονες οἵτινες ἐστερήθησαν τοῦ δικαιώματος ἀποκτήσεως τίτλου κυριότητος ἐκ τῆς μὴ ὑποβολῆς ἐμπροθέσμως τῆς ἐκ τοῦ Νόμου 2100/52 ἀπαιτουμένης αἰτήσεως (προθεσμία ἀνατρεπτική) ἐνδεικνύται ἢ ἔρει να πρὸς διαπίστωσιν τούτων, ἵνα ἐξετασθῇ ἡ δυνατότης ρυθμίσεως τοῦ ὅλου θέματος νομοθετικῶς.-

Με πολλοὺς χαιρετισμοὺς

Ε.Υ.

Ὁ Διευθυντής

Γεωργίου

Κύριον

Γεωρ. Κιόττον
Καλλιθιῆς Ρόδου



15η' Απριλίου 1964

Αριθ. Πρωτ. 344

Κυρία Έφορε,

Σας αποστέλλω συνημμένως φωτοτυπικόν αντίγραφον τῆς ἀπὸ 8.3.64 αἰτήσεως Γεωργίου Κώττου, Μιχαὴλ Μεγαλᾶ καὶ Ἀξιδῆς Μιχαλᾶ, κατοίκων Καλυθῶν Ρόδου περὶ ὀριστικῆς παραχωρήσεως εἰς αὐτοὺς τίτλου κυριότητος τοῦ εἰς θέσιν "Λάγκωνα" Καλυθῶν κτηματὸς των καὶ παρακαλῶ ὅπως, ἐξετάζοντες πῶς ἔχει ἡ ὑπόθεσις μᾶς παρασχητε σχετικῆς πληροφορίας, προκειμένου νὰ συμπαρασταθῶμεν εἰς τοὺς ἀνωτέρω πρὸς ἱκανοποίησιν τοῦ αἰτήματός των.-

Μετ' ἐκτιμήσεως

Ε.Υ.

Ὁ Διευθυντής

1. κ.Οίκον Έφορον Ρόδου
2. κ.κ.Γεωργίον Κώττον καὶ Μιχαὴλ & Ἀξιδῆν Μιχαλᾶ.
Καλυθίδες-Ρόδου

Ι. Λαγοθέτης