

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ

φ. Β. Ν. Νικολαΐδη

ΑΘΗΝΑΙ 19 'Ιουλίου 1965

ΑΔΕΦ. ΑΝΑΦΑΝΤΙ 28 (Σ.Τ. 1965)

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 7955/Ε116

ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΚΛΑΔΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΝ

Κόριε 'Υπουργέ,

Μεβρομεν τὸ ὑπ' ἀριθ. Σ.Π. 259/9.7.65 ἔγγραφον σας, ὅσον περιέλαβε τὴν Τραπεζὴ τὴν 15ην τρέχ. μηνός.

Τὸ περιεχόμενον αὐτοῦ ἐξέπληξεν ἡμῶς, αἰετι τοῦτο ἔγρηθη μετὰ τὴν 1ην ὁδοσηφίαν, τῆς 3ης 'Ιουλίου καὶ ἐστὼν μετὰ τὴν 2αν ὁδοσηφίαν τῆς 12ης 'Ιουλίου, ὅς εἶχονμεν μετὰ τὴν συνεργασίαν σας καὶ κατὰ τὰς ὁδοφίας, ἰσὺ κοινού, ἐξετιμήσῃ ἢ μέχρι τοῦδε συντελεσθέντα πρόδοσι καὶ καθυπόθη. ὁ τρόπος ἐπιμετρητικῆς τῶν ἀποσταλμένων οὐραῶν προβλημάτων διὰ τὴν ταχέαν ἔσον καὶ ἀποτελεσματικὴν πρόδοσιν τοῦ εὐαιατος τῆς δραστηριότητος τῶν βιομηχανικῶν περιοχῶν.

Καίτοι οἱ παραστάντες εἰς τὰς ἀνωτέρω συζητήσεις ἐκπρόσωποι τοῦ καθ' ὑμῶς 'Υπουργείου, ὡς ἠδύνατο νὰ ἔχον πληρῶς ἐν καρδίᾳ ἡμῶς, ὅστε νὰ ἀπαρίττειε τὸ ῥηθὲν ἔγγραφον σας, ἀνακοίνωσιν ἐπιβεβαιωτικὴν ὡς ἀναβρομεν τὴ ἐξῆς:

1.- Δὲ εἶναι ἀπαιθὸς διὰ εἰς οἰκείαν ἐνέργειαν διὰ τὸν πρόδοισμὸν τῶν ἐπιτοῶν, π. ἂν Θεσσαλονίκης, καὶ Ἡδίου, βιομηχανικῶν περιοχῶν, πρόδρομην, καθόσον:

(α) Διὰ τὴν βιομηχανικὴν περιοχὴν Καβάλας, ὅς γνωστὸν ἔμην, ἐνδὲ ἔχομεν κἄμει τὴν ἐπιλογὴν τῆς θέσεως, τελομένη ἐν ἀναμονῇ τῆς ἀπαντήσεως τοῦ 'Υπουργείου Διοικητικοῦ ὅς καὶ τοῦ καθ' ὑμῶς 'Υπουργείου, ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 6873/21.6.65 ἔγγραφου μας, ἵνα ἐν συνεχείᾳ υποβῶμεν ἔμην τὴν κατὰ Ἡδμον εἰσηγήσειν τῆς Τραπεζῆς.

(β) Διὰ τὴν βιομηχανικὴν περιοχὴν Πατρῶν, ὅς γνωρίζετε, ἔχομεν λάβει ἐντολὴν τοῦ 'Υπουργείου Διοικητικοῦ, ὅπως ἀναστέλλωμεν πᾶσαν ἐνέργειαν διὰ τὸν καθορισμὸν τῆς, μέχρι συμπλήρωσεως τῆς ἐκπονομένης τῆ ἐντολῆ τοῦ ἰδίου 'Υπουργείου μελέτης πολεοδομικῆς ἀναπτύξεως τῆς πόλεως.

(γ) Διὰ τὴν βιομηχανικὴν περιοχὴν Ἡρωικαίου, ἡ Τράπεζα ἔχει κἄμει τὴν ἀναγκαίαν προεργασίαν διὰ τὴν ἐπιλογὴν τῆς θέσεως ταύτης, ὅςν προέβη δὲ, ὅς γνωστὸν ἔμην, μέχρι τοῦδε εἰς τὴν κατὰ Ἡδμον εἰσηγήσειν τῆς, ἐν ἀναμονῇ τῆς ἄρτι παραποθέσεως προπαραρκτικῆς εἰσηγήσεως τοῦ ἐκπονομένου, ἐντολῆ τοῦ 'Υπουργείου Διοικητικοῦ, τὴν μελέτην διὰ τὴν πολεοδομικὴν ἀνάπτυξιν τῆς πόλεως.

Α.Σ. Τὸν 'Υπουργὸν Βιομηχανίας
Κύριον Γεώργιον Μπακατοῦλον
'Ἐνταῦθα

20

2.- Τυγχάνει έκδοτως σαφής και γνωστή η θέσις της Τραπέζης όσον άφορά την πρακτικήν διαδικασίαν διά την κατά τό δυνατόν ταχύτεραν, κατά την άπόφασιν της Κυβερνήσεως, προώθησιν της δημιουργίας των βιομηχανικών περιοχών, και επί τούτου έζητήθη η γνώμη των έκπροσώπων τήσων του καθ' ύλην Ύπουργείου, όσον και τοΰ Ύπουργείου Συντονισμού κατά την τελευταίαν άσσκεψιν.

Αί άπόψεις μας έν προκειμένω αναφέρονται εις τό εξής:

(α) Ός πρός τό πρώτον στάδιον της δημιουργίας των περιοχών, τούτοστιν της έπιλογής της θέσεως και τοΰ προσδιορισμού των έκπεριεχόμενων έντός των ήδη όριοθετούσων διά τοΰ ήθριου περιφερειών, έχομεν, είτε νά άποφασίσωμεν άμεσα βήσει όριστομένων μελετών των ζώνων οικίας, τοΰ τύπου Ο.Β.Α. και των Ύγκριστών της Τραπέζης, είτε νά μετακαλλώμεν ζώνων τεχνικών έμβουλόων, εις έν νά άναθέσωμεν νά ήμεν νάων πλήρη τεχνικοοικονομικήν μελέτην, βήσει των διαθεσίμων στατιστικών και άλλων οικονομικών δεδομένων και άναλύσεως τοΰ περιβάλλοντος του νά προέλωμεν εις την έπιλογήν των θέσεων, την άγοράν των οικόπεδων κλπ.

Έπί της σχετικής πρός την κατεύθυνσιν ταύτην διερευνήσεως, καταλήξαμεν εις τό συμπέρασμα, ότι θ' έκαιτηθή διά μίαν τοιαύτην διαδικασίαν χρόνος ήσαν τοΰ έτους, ένώ η πιθανότερη νά προκύβη οδοιπορικώς καλύτερα θεάσειεις, έν όναι τοΰ γεγονότος ότι ο καθορισμός των πόλεων εις ής νά εγκαταστασώμεν αι παραχαί έχει γίνει ήδη διά τοΰ ήθριου, τυγχάνει λίαν περιορισμένη. Ός έν τούτου, ή έν προκειμένω άπορία της Τραπέζης είναι ότι και διά της περιοχής των πόλεων Καθήλας, Ηρακλείου και Πατρών, συνάμεθα νά ακολουθήσωμεν, ως πρός την έπιλογήν της θέσεως και των καθορισμών της έκτάσεως των των τρόπων έν ακολουθήσωμεν διά των πόλεων και την θεροστασίαν.

(β) Ός πρός τό δεύτερον στάδιο, τούτοστιν της καταρτίσεως τοΰ γενικού σχεδίου των έργων ύποδομής (MASTER PLAN), και της συντάξεως των προδιαγραφών διά την έκπόνησιν των μελετών των έργων ύποδομής, άναγκασιούτητως όσον νά χρησιμοποισήη και ζώνων τεχνικών έμβουλόων. Έχρητικώς άπεφασίσθη κατά την τελευταίαν άσσκεψιν, όπως κινήσωμεν την διαδικασίαν διά την έπιλογήν τοΰ τοιοούτου συμβούλου, κατά τρόπον άποφασισθησομένου εις προσεχή συνεδρίασιν και όη άφοΰ οι έκπροσώποι των Ύπουργείων τήχουν των άδηγιών των κ.κ. Ύπουργών επί τοΰ συνδελου των έν άπόφασιν της Τραπέζης.

3.- Διά την χρηματοδότησιν τοΰ προγράμματος έκ τοΰ προϋπολογισμού τοΰ Δημοσίου, συμφώνως πρός τόν νόμον, ως άναφέρθη κατά την άσσκεψιν της 12ης τρέχοντος όνδ των έκπροσώπων του, τό Ύπουργείον Συντονισμού άποδέχεται ταχέαν και άλλην διαδικασίαν, ής αι λεπτομέρειαι συνερωνήθη νά καθορισώμεν έν συνεργασία μετ' αυτού, άρτιώμενη ήδη.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ

ΑΡΙΘ. ΠΡΟΤ.

ΑΘΗΝΑΙ

ΛΕΟΦ. ΑΡΧΑΙΑΣ 28 (Τ.Τ. 110)

- 3 -

4.- Τέλος, επί του θέματος του φορέα των περιοχών, η Τράπεζα είναι έτοιμη να διαβάλλει σχετικήν πρότασιν εφόσον ως έπιδοσόν αι' αποφάσεις του κ. Υπουργού Συντονισμού και άλλων επί των δημοκρησιών εισηγησέων μας επί της περιοχής Θεσσαλονίκης και Ξάνθης.

Μετ' ευφρ.,
Ο Πρόεδρος της



ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ

- 1) Υπουργείο Συντονισμού
2) II Γεν. Δ/νσιν Ύψ. Διοικητικού
3) I Γεν. Δ/νσιν Ύψ. Διοικητικού
4) II Γεν. Δ/νσιν " " "
5) κ. Χαρίδη Σύμβουλον Ύψ. Βίτου.