

ΕΝΩΣΙΣ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΑΡΧΗΓΟΣ

Αριθ. Πρωτ. 281

17/9  
93

Έν Αθήναις τῆ 9 Σεπτεμβρίου 1966

Κύριοι,

Έχουμε τὴν τιμὴν νὰ σᾶς γνωρίσωμεν ὅτι τὸ  
ὄπ' ἀριθ. \_\_\_\_\_ καὶ ὑπὸ ἡμερομηνίαν \_\_\_\_\_  
ὑπόμνημά σας διεβιάσθη πρὸς ἐξέτασιν εἰς τὴν Κοινοβουλευτικὴν  
Ἐπιτροπὴν ἐπὶ τῆς βιομηχανίας \_\_\_\_\_  
τῆς Ἐνώσεως Κέντρου.

(Ἐκ τοῦ Γραφείου τοῦ κ. Ἀρχηγοῦ)

Πρὸς  
τὴν Καλυβουργεὶν Ἐλευσίνος  
Ι. ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ  
Ἐλευσίνα

*Βιοπ*

ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΑΡΧΗΓΟΥ Ε.Κ.  
281

ΑΡΘ. ΠΡΟΤ.

ΗΜΕΡΩΝ ΑΝΦΕΩΣ

9.9.66.

Ἀξιότιμε Κύριε,

Ἐδημοσιεύθη κατ'αυτάς εἰς τὰς ἐφημερίδας διημέρου τοῦ Ἰπουργείου Βιομηχανίας κατετέθη εἰς τὴν Νομοθετικὴν Ἐπιτροπὴν τοῦ ἀριθ. 35 τοῦ Συν/τος, σχεδίου Νόμου διὰ τοῦ ὁποίου προβλέπεται ἡ ἀπαλλοτριώσις τοῦ χώρου ἔνθα εἶναι ἐγκατεστημένη Βιομηχανικὴ ἢ Βιοτεχνικὴ ἐπιχειρήσις ὁσάκις ὁ χῶρος αὐτός εἶναι ἀναγκαῖος διὰ τὴν ἐγκατάστασιν ἄλλης σοβαρωτέρας Βιομηχανίας.

Τὸ προβλεπόμενον μέτρον τῆς ἀπαλλοτριώσεως θὰ ἦτο συζητήσιμον ἐάν περιωρίζετο εἰς τὴν προστασίαν καὶ διευκόλυνσιν τῶν ὑπαρχουσῶν μεγάλων Βιομηχανιῶν αἱ ὁποῖαι ἔχουσι ἐγκατασταθῆ ἀπὸ μακροῦ χρόνου εἰς θέσιν τινὰ καὶ ἤρχισαν ἀναπτυσσόμεναι, καὶ κατὰ τὴν διαδρομὴν τῶν ἐτῶν πέριξ αὐτῶν ἐγκατεστάθησαν ἄλλαι πολὺ μικρότεραι Βιομηχανίαι καὶ σήμερον ἐνῶ ἡ μεγάλη Βιομηχανία ἔχει ἀνάγκην ἐπιεξεύσεως, ἀσφυκτικῶς ἀπὸ τῶν κλειδῶν ὁ ὁποῖος τὴν περιβάλλει ὑπόκειται δ' ἅμα καὶ εἰς τοὺς ἐκβιασμούς τῶν γειτόνων.

Καὶ εἰς τὴν περίπτωσιν αὐτὴν κατὰ τὴν ἡμετέραν γνώμην θὰ ἔπρεπε νὰ θεοσιθῶσι σοβαρότατα κριτήρια τῆς τοιαύτης ἀπαλλοτριώσεως, οἱ δὲ ἀποφαινόμενοι τὴν ἀπαλλοτριώσιν νὰ εἶναι ἄνθρωποι ἔχοντες εἰδικὴν κατάρτησιν καὶ ἀδιάβλητοι.

Τέλος δεῖον νὰ θεοσιθῶσι εἰδικαὶ διατάξεις καταβολῆς πλήρους ἀποζημιώσεως καὶ παροχῆς διευκολύνσεως εἰς τὴν ἀπαλλοτριουμένην βιομηχανίαν ὥστε νὰ μὴν ζημιωθῇ αὐτὴ ἐκ τῆς περιπετείας ἣν θὰ ὑποστῇ, ἰδίως νὰ ἐξασφαλισθῇ ἡ ἔγκαιρος πληρωμὴ τῆς ἀποζημιώσεως.

Εἰς οὐδεμίαν ἄλλην περίπτωσιν καὶ διὰ οὐδένα λόγον δυνάμεθα νὰ δεχθῶμεν τὸ λίαν ἐπαχθὲς μέτρον ἀπαλλοτριώσεως Βιομηχανιῶν καὶ Βιοτεχνιῶν καὶ εἰδικώτερον ἀρνούμεθα τοῦτο εἰς μίαν ὑπὸ ἴδρυσιν Ἐταιρίαν.

Ἡ ἔλλαξ εἶναι τόσον ἀραιὰ κατωκνημένη ὥστε ὑπάρχουσι χώροι ἐλεύθεροι δι' ἐγκατάστασιν Βιομηχανίας εἰς κάθε ἐπιθυμητὴν θέσιν χωρὶς νὰ εἶναι ἀνάγκη νὰ γίνωσι ἀπαλλοτριώσις ἑτέρων Βιομηχανιῶν ἢ Βιοτεχνιῶν. Ἐάν παρὰ ταῦτα

υπάρχει εκεί μία Βιομηχανία, δε μεταθέσει τās οίκοπεδικās της βλέψεις ή μέλλουσα νά ιδρυθῆ ὀλίγα μέτρα καί οὐδέν ἄλλο.

Ἡ φήμισις τοῦ ὡς ἔνω νομοσχεδίου θά εἶχεν ὡς συνέπειαν τήν πανηγυρικῆν ἀναγνώρισιν τῆς ἀρχῆς ὅτι " τό μεγάλο φέρι τρώει τό μικρό ", μέ ἀποτέλεσμα ἀντί ἀβεβασίας ή ἐλαχίστης ὠφελείας τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας νά καταστρέφωνται ἀπό πολλῶν ἐτῶν λειτουργοῦσαι Βιομηχανίαι καί Βιοτεχνίαι αἵτινες ἔχουσι συμβάλλει εἰς τήν Βιομηχανικήν ἀνάπτυξιν τῆς χώρας καί ἀπασχολοῦσι σημαντικόν ἀριθμόν ἐργατοτεχνιτῶν.-

Διά νά καταβεῖζωμεν κοῖτον ἄτοπον ἀποτέλεσμα θά εἶχωμεν ἐκ τῆς φημισίσεως τοῦ ὡς ἔνω νομοσχεδίου ἐπιτρέψατέ μας ν' ἀναφέρωμεν δύο κτυπητά παραδείγματα:

Παράδειγμα Ἰον. Μία μικρά ή μεγάλη Βιομηχανία ἐγκατεστάθη εἰς μίαν κατάλληλον δι' ἑαυτήν περιοχήν, ἀφοῦ προηγουμένως ἔχει δαπανῆσει σημαντικά ποσά διά τās ἐγκαταστάσεις της (οἰκίαδα, κτίρια, μηχανήματα, κ.λ.π.) ἐξυπηρετεῖ δέ ἐκ τῆς θέσεώς της τήν πελατείαν της. Ὅτε μία ὑπό Ἰδρυσιν μεγαλυτέρα Βιομηχανία ἐμφανίζεται καί ἐπιτυχάνει τήν ἀπαλοτριώσιν της.-

Ἡ ἀπαλοτριωθεῖσα Βιομηχανία θά ἀναγκασθῆ νά εὖρη νέαν θέσιν, κατά τό μᾶλλον καί ἥτεον ἀπομακρυσμένην, θά ὑποστῆ δυσαναλόγως δαπάνας ἐγκαταστάσεων καί δυσκολίας ἐκκινήσεως, καί ὅταν θά ἀρχίσῃ νά λειτουργῆ, ἐμφανίζεται ἕτερον Βιομηχανικόν συγκρότημα καί αἰτεῖται τήν ἀπαλοτριώσιν της. Δηλαδή ὁ δυστυχῆς Βιομήχανος θά ἀναγκασθῆ τελικῶς, πρός πρόληψιν μελλοντικῶν ταλαιπωριῶν, νά ἐγκαταστήσῃ τήν βιομηχανίαν του ἐπί τροχῶν, ὥστε νά δύναται, ἀναλόγως πρός τās ἐπιθυμίας τῶν ἐκάστοτε ἰδρυομένων μεγαλυτέρων Βιομηχανιῶν καί τὰ διάφορα ὅπλα ή μή συμφέροντα αὐτῶν, νά μετακινήται εὐκολότερον.

Παράδειγμα Ῥον. Μέ τήν ἐγκρισιν τῆς ἐκάστοτε Κυβερνήσεως καί ἐπί τῆ βάσει τοῦ Νόμου εἶναι δυνατόν νά ἐγκατασταθοῦν ἐν Ἑλλάδι εἰς τό μέλλον μεγάλα Βιομηχανικά συγκροτήματα ἑξωτερικοῦ μέ κεφάλαια ἑξωτερικοῦ καί ὄχι μόνον νά συναγυγίζωνται τās μέχρι τοῦδε Βιομηχανίας μας ἀλλά νά αἰτοῦνται καί τήν ἀπαλοτριώσιν τούτων.

Τέλος κατά τούς νομικούς, ή ἐκτίμησις τῶν λόγων δημοσίας ὠφελείας κατά τήν ἐκδοσιν τοῦ διατάγματος ἀπαλοτριώσεως ἀνήκει εἰς τήν ἐλευθέραν ἐκτίμησιν τῆς ἀρμοδίας διοικητικῆς ἀρχῆς καί διαφεύγει τόν ἐλεγχον τῶν τῶν πολιτικῶν Δικαστηρίων ὅσον καί τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας. Δηλαδή εἰς τόν ἀδικουμένον δέν παρέχεται προστασία παρὰ τῶν δικαστηρίων.

Ἐκ τῶν ἀνωτέρω ἐνδεικτικῶς ἀναφερομένων καθίσταται προφανές ὅτι ή φήμισις τοῦ ὡς ἔνω νομοσχεδίου εἶναι δυνατόν νά ἔχη ὡς ἀποτέλεσμα τήν ἀλόγιστον καταστροφήν μικροτέρων Βιομηχανιῶν τῆς χώρας μας ὑπό μεγαλυτέρων

τοιούτων ἀμφιβόλου ὠφελείας διὰ τὴν Ἑθνικὴν Οἰκονομίαν, ἢ νὰ λειτουργοῦσι Βιομηχανίας ὑπὸ τὸν ἐφιάλτην τῆς διαλύσεώς των.-

Συνεπῶς δεόν νὰ καταβληθῇ κάθε προσπάθεια νὰ μὴν γίνῃ Νόμος τοῦ Κράτους τὸ ὡς ἄνω Νομοσχέδιον τὸ ὅποιον δύναται νὰ ἀποβῇ βλάβη διὰ τὰς Βιομηχανίας καὶ Βιοτεχνίας τῆς χώρας μας καὶ γενικώτερον διὰ τὴν Ἑθνικὴν Οἰκονομίαν.-

Μετά τιμῆς

ΠΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ 2 ΣΤ' 52



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Επί του σχεδίου Νόμου περί συμπληρώσεως  
τῶν κειμένου διατάξεως "περί ἀπαλλο-  
τριώσεων ὑπὲρ Βιομηχανιῶν".

Θά ἦτο ἓνα ἀσυγχώρητο σφάλμα εἴαν ἐδίδομεν τὸ δικαίωμα διὰ τῆς ἐφαρμογῆς  
τοῦ ὑπὸ φήφισιν νόμου, νὰ διγῶσιν μικροτέρας σημασίας βιομηχανίαι καὶ  
νὰ ἀνακοπῇ ἡ πρός τὰ πρόσω πορεία των, δεδομένου ὅτι ἀπασαί αἱ σημεριναί  
μεγάλαι ΒΑΛΗΝΙΚΑΙ βιομηχανίαι ἦσαν αἱ πέρα πολύ μικραὶ τοῦ παρελθόντος.

Παραδείγματα: 1.- Ἡ μεγαλύτερα τῶν σημερινῶν ὑπαρχουσῶν βιομηχανιῶν ἐν  
Ἑλλάδι ἦτοι ἡ Ἑλληνικὴ Ἑταιρεία Χημικῶν Προϊόντων  
καὶ Λιπασμάτων Α.Ε. ἀρχίσασα νὰ λειτουργῇ περὶ τὸ  
1910 ὡς ὑποτυπώδης βιομηχανικὴ ἐγκατάστασις πειραμα-  
τικῆς σχεδόν παραγωγῆς κατέληξεν εἰς τὸ κολοσιαῖον  
συγκρότημα τῆς σήμερον μὲ τὰς χιλιάδας τῶν ἐργατῶν  
καὶ τὰ ἑκατομύρια τόννων παραγωγῆς πύσης φύσεως χη-  
μικῶν προϊόντων ἔδρανον τῆς βιομηχανία τῆς Χώρας.

- 2.- Τὰ βιομηχανικὰ συγκροτήματα τοιμέντων "Ο ΤΙΤΑΝ" Α.Ε.  
καὶ τῆς Γενικῆς Ἑταιρίας Τοιμέντων Α.Ε. ἐγκαταστα-  
θέντα τὸ 1910 ὡς Σιμεντοποιεῖα ΝΑΝΟΙ τῆς ἐποχῆς,  
(10.000 τόννοι ἐτησίως τοιμέντου) ἀπέβησαν σήμερον  
εἰς βιομηχανίας μὲ ἀτελευτήτους βιομηχανικὰς ἐγκατα-  
στάσεις μὲ ἑκατομύρια τόννων παραγωγῆς καὶ χιλιάδας  
ἀπασχολουμένων ἐργατῶν.  
Τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ διὰ τὰ ἄλλα Σιμεντοποιεῖα τῆς Χώ-  
ρας ὡς ὁ ΧΑΛΥΣ Α.Ε. καὶ τὰ Σιμεντοποιεῖα ΧΑΑΚΙΔΟΣ Α.Ε.  
τὰ ὅποια ἐνῶ μέχρι πρό 2 ἀκόμη ἐτῶν μετὰ κόπου ἐφθα-  
ναν δεκάδας τινὰς χιλιάδων τόννων ἐτησίως παραγωγῆς,  
σήμερον νὰ ἔχουσιν ἀπορῆ εἰς Σιμεντοποιεῖα τῶν 300 ἢ  
400.000 τόννων τοιμέντου ἐτησίως ἕκαστον.-

- 3.- Ἡ "ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΗ Α.Ε." καὶ ἡ ΒΑΛΗΝΙΚΗ ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑ ἐκ-  
κινήσασα ἀπὸ μικροτάτας ἐγκαταστάσεις ὀλίγον πρό τοῦ  
τελευταίου παγκοσμίου πολέμου τῆς ὁδοῦ Πειραιῶς, παρα-  
γωγῆς 6 ἕως 8.000 τόννων ἐτησίως, ἐφθασαν σήμερον εἰς  
παραγωγὰς ἑκατοντάδων χιλιάδων τόννων καὶ δῆ:

α) ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΗ, 2 ἐγκατεστημένοι ὑφεινάμινοι 250.000  
τόνων παραγωγῆς χυτοσιδήρου ἐκάστης ἐτησίως, ἐξ

ὡν ἡ μία ἐτέθη ἤδη ἐν λειτουργίᾳ, 4 ἠλεκτρικαὶ κήμενοι καὶ εἰς κλίβανος 8.Μ. παραγωγῆς 150.000 τόννων σιδήρου μετόν.

- β) ΒΛΑΗΝΙΚΗ ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑ. 2 8.Μ ἐτησίως παραγωγῆς ἕως 150.000 τόννων σιδήρου μετόν, μὲ τεραστίας βιομηχανικὰς ἐγκαταστάσεις εἰς Ἐλευσίνα καὶ χιλιάδας ἀπασχολουμένων ἐργατῶν.-

- 4.- Ἡ ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ καὶ ἡ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΑΛΥΒΩΝ Α.Σ. ἐκκινήσασαι τὸ 1954 σχεδὸν ὁμοῦ ὡς ὑποτιμῶδη χυτήρια χάλυβος, ἀπέβησαν σήμερον δύο πραγματικαὶ Ἑθνικαὶ Βιομηχανίαι, ἡ βάσις τῆς ἀσημερῆς ἀξιοποιήσεως εἰς σπουδαιότητα βιομηχανίας κατασκευῆς μηχανῶν πάσης φύσεως μὲ ἰσχυροτάτας βιομηχανικὰς ἐγκαταστάσεις καὶ ἑκατοντάδας ἀπασχολουμένων ἐργατῶν.

- 5.- Ἡ "ΒΙΟΧΑΛΚΟ", ἡ "ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΑΛΚΟΥ καὶ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ", ἡ "FULGOR", ἡ "ΙΖΟΛΑ", ἡ "ΒΙΟΣΟΛ", ἡ "ΘΕΡΜΙΣ", ἡ ΠΕΙΡΑΪΚΗ - ΠΑΤΡΑΪΚΗ", ἡ "ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ" τὰ ὙΠΟΥΡΓΕΙΑ κλπ. κλπ. .... αἱ ὅποιαί θά ἐτίμουν σήμερον καὶ τὰ μᾶλλον βιομηχανικῶς προηγμένα κράτη ἤρχισαν ὡς μικρόταται βιομηχανίαι.

Θά ἦτο δυνατόν, ἀπαριθμοῦντες τὰς σοβαροτάτας βιομηχανίας μας αἱ ὅποιαί ἤρχισαν ἐργαζόμεναι ἀπὸ σπαργανῶδη κατάστασιν, νὰ πληρώσωμεν ὁλοκληρῶς σελίδας, ἀλλὰ δὲν τὸ νομίζομεν ὅτι εἶναι ἀπαράτητον διότι θά ἔχετε ἤδη πεισθῆ ὅτι κατὰ τὴν διαδρομὴν τῶν ἐτῶν αἱ μικρόταται βιομηχανίαι τοῦ παρελθόντος ἀπέβησαν αἱ ὑπερήφανα μεγάλαι τῆς σήμερον.

Οὕτως ἐχόντων τῶν πραγμάτων, θά ἦτο μία πραγματικὴ ἀφοσούνη νὰ θέσωμεν ὑπὸ διωγμὸν τὰς μικρὰς βιομηχανίας, τὸ εὐτότερον δηλαδὴ τῶν μεγάλων τοιούτων.

Τὸ προβλεπόμενον μέτρον τῆς ἀκαλλοτριώσεως θά ἦτο συζητήσιμον ἐάν περιορίζετο καὶ μόνον εἰς τὴν προστασίαν καὶ διευκόλυνσιν ὙΠΑΡΧΟΥΣΩΝ καὶ μόνον βιομηχανιῶν κρινόμενων ὡς βιομηχανιῶν σοβαροτάτων, ἐφ' ὅσον αὗται, ἔχουσαι ἐγκατασταθῆ ἀπὸ μακροῦ χρόνου εἰς θέσιν τινά, ἤρχισαν ἀναπτυσσόμεναι ἐνῶ συγχρόνως κατὰ τὴν διαδρομὴν τῶν ἐτῶν περὶ αὐτῶν ἐγκατεστάθησαν ἕλλαι πολὺ μικρότεραι βιομηχανίαι καὶ σήμερον ἂν καὶ ἡ μεγάλη βιομηχανία ἔχει ἀνάγκη ἐπεκτάσεως, ἀσφυκτιῶ ἀπὸ τὸν κλοιὸν ὃ ὁποῖος τὴν περιβάλλει, ὑπόκειται δὲ συγχρόνως καὶ εἰς τοὺς ἐμβιασμούς τῶν γειτόνων τῆς.

Παρά ταῦτα καὶ εἰς τὴν περίπτωσιν αὐτὴν θά ἐκρεπε νὰ θεοπισθεῶσιν σοβαρότατα κριτήρια περὶ τὸ τί ἐννοοῦμεν "σοβαρὰν ἐπιχειρήσιν" καὶ τί

δέν νά ἔχη μία βιομηχανία ἔναντι ἄλλης, ἵνα κριθῆ σοβαρότερα αὐτῆς. Δέον νά ἰσχυρῶς δηλαδὴ ἔάν τὰ κριτήρια ταῦτα θά εἶναι τὸ ὕψος τῶν κεφαλαίων ἢ ἡ ἀπόδοσις τούτων, ἢ συμμετοχὴ εἰς τὰς ἐξαγωγὰς ἢ τὸ εἶδος τῶν παραγωμῶν ἀγαθῶν, ὁ ἀριθμὸς τῶν ἀπασχολουμένων ἐργατῶν ἢ ἡ προοπτικὴ προεκτάσεως τῆς ἐπιχειρηματικῆς δραστηριότητος ἢ ἡ σημασία διὰ τὴν βιομηχανικὴν ἀνάπτυξιν τῆς Χώρας κ.λ.π.-

Εἰς οὐδεμίαν ἄλλην περίπτωσιν καὶ δι' οὐδένα λόγον δυνάμεθα νά δεχθῶμεν τὸ λίαν ἐπαχθεῖς μέτρον ἡπαλλοτριώσεως βιομηχανιῶν καὶ βιοτεχνιῶν καὶ ἀρνούμεθα τελείως νά τὸ δεχθῶμεν διὰ προστασίαν ὑπὸ Ἰδρυσιν βιομηχανιῶν. Ἡ Ἑλλάς εἶναι τόσον ἀραιὰ κατωκείμενη ὥστε νά ὑπάρχουσι χώροι ἐλευθεροὶ δι' ἐγκαταστάσεις βιομηχανικῶν συγκροτημάτων εἰς κάθε ἐπιθυμητὴν θέσιν χωρὶς νά εἶναι ἀνάγκη νά γίνωσι ἡπαλλοτριώσεις ἐτέρων βιομηχανιῶν ἢ βιοτεχνιῶν.

Ἐάν ὑπάρχει ἐκεῖ πλησίον μία βιομηχανικὴ ἐγκατάστασις, ἡ μέλλουσα νά ἰδρῶθῃ ὡς μεταθεσὴ τὰς οἰκοπεδικὰς τῆς βλάβεις ὀλίγα μέτρα καὶ οὐδὲν ἄλλο.

Διὰ ταῦτα προτείνομεν ἵνα γίνῃ ἀποδεκτὴ ἡ ἀπὸ μακροῦ εἰσήγησις τοῦ Συνδέσμου τῶν Ἑλλήνων Βιομηχάνων καὶ τὸ ἄρθρον πρὸς ἀποτροπὴν τῶν κινδύνων τούτους ὁποῖους εἶναι δυνατόν νά δημιουργήσῃ διὰ τὰς ὑφισταμένας βιομηχανίας καὶ βιοτεχνίας, ὑπὸ τὴν ἐν τῷ νομοσχεδίῳ διατάκσειν του, ἀλλὰ καὶ πρὸς ἀποσαφήνισιν αὐτοῦ, διατυπωθῇ ὡς ἀκολούθως:

- \* I.- Εἶναι δυνατὴ ἡ δι' ἀποφάσεως τοῦ Ἑπουργικοῦ Συμβουλίου ἀναγκαστικὴ ἡπαλλοτριώσις κτημάτων, ἐφ' ὧν εἶναι ἐγκατεστημένοι βιομηχανικαὶ καὶ βιοτεχνικαὶ ἐπιχειρήσεις διὰ τὴν ἐπέκτασιν πολὺ σοβαρωτέρας βιομηχανικῆς ἐπιχειρήσεως ἀπὸ μακροῦ λειτουργήσας. Διὰ τῆς τοιαύτης ἀποφάσεως τοῦ
- \* Ἑπουργικοῦ Συμβουλίου ἐκδιδομένης τῇ ἠτιολογημένῃ προτάσει τῶν Ἑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας, δέον νά καθορίζεται καὶ ἡ ἔκτασις τοῦ ἡπαλλοτριωτέου χώρου. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Α.Ν.
- \* 1731/1939 "περὶ ἀναγκαστικῶν ἡπαλλοτριώσεων", ὡς αὐταὶ ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν μεταγενεστέρως, πλὴν τῆς περιγυνηματεύσεως τῆς Ἐπιτροπῆς τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου I τοῦ Ν.Δ. 3979/1959, ὡς ἐτροποποιήθη
- \* μεταγενεστέρως, ἧτις δὲν ἔχει ἐφαρμογὴν ἐν προκειμένῳ.

" 2.- Κατά τόν καθορισμόν καταβλητέας αποζημιώσεως εις τās περιπτώσεις της προηγουμένης παραγράφου τό Δικαστήριον δέον νά λαμβάνη υπ' όψιν και τās δαπάνας μεταφορās τών εγκαταστάσεων της καθ' ης ή άπαλλοτρίωσις βιομηχανικής ή βιοτεχνικής επιχειρήσεως, ώς και τήν ζημίαν αύτης έκ τής διακοπής της λειτουργίας της κατά τόν άναγκαϊόν διά τήν μεταφοράν και επανεγκατάστασίν της χρόνον."

Δεχθήτε, Κύριε, παρακαλώ τήν έκφρασιν τών ιδιαίτέρων πρός ύμās αίσθημάτων μου.-

Μετά πάσης τιμής

Γ.ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΕΡΕΥΝΑΣ  
ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΕΡΕΥΝΑΣ  
ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ  
ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ  
Ε. ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΥΣΗ Ε. 9






Αξιότιμε Κύριε,

Εδημοσιεύθη κατ'αυτάς εις τάς έφημερίδας ότι υπό του Ύπουργείου Βιομηχανίας κατετέθη εις την Νομοθετικήν Έπιτροπήν του άριθ.35 του Συν/τος, σχεδίων Νόμου διά του όποίου προβλέπεται ή άπαλλοτριώσας του χώρου ένθα είναι εγκατεστημένη Βιομηχανική ή Βιοτεχνική επιχείρησις όσάκις ό χώρος αυτός είναι άναγκαίος διά την εγκατάστασιν άλλης σοβαυτέρας Βιομηχανίας.

Τό προβλεπόμενον μέτρον της άπαλλοτριώσεως θά ήτο συζητήσιμον εάν περιωρίζετο εις την προστασίαν και διευκόλυνσιν των ύπαρχουσών μεγάλων Βιομηχανιών αι όποϊαι έχουσι εγκατασταθῆ από μακροῦ χρόνου εις θέσιν τινά και ήρχισαν άναυτυσοόμεναι, και κατά την διαδρομήν των έντων περίξ αυτών εγκατεστάθησαν άλλαι πολύ μικρότεροι Βιομηχανίαι και σήμερα ένν ή μεγάλη Βιομηχανία έχει άνάγκην επέκτάσεως, άσφικτιᾶ από τον κλοιόν ό όποϊος την περιβάλλει ύπέκειται ό'άμα και εις τούς έκβιασμούς των γειτόνων.

Και εις την περίπτωσιν αυτήν κατά την ήμετέραν γνώμην θά έπρεπε νά θεσπισθῶσι σοβαρότατα κριτήρια της τοιαύτης άπαλλοτριώσεως, οι δε άποφαινόμενοι την άπαλλοτριώσιν νά είναι ένθρωποι έχοντες ειδικήν κατάρτησιν και άδιάβλητοι.

Τέλος δεόν νά θεσπισθῶσι ειδικαι διατάξεις καταβολῆς πλήρους άποζημιώσεως και παροχῆς διευκολύνσεως εις την άπαλλοτριουμένην βιομηχανίαν ώστε νά μήν ζημιωθῆ αυτη εκ της περιπετείας ήν θά ύποστῆ, ιδίω νά έξασφαλισθῆ ή Έγκαιρος πληρωμή της άποζημιώσεως.

Είς ούδεμίαν άλλην περίπτωσιν και διά ούδένα λόγον δυνάμεθα νά δεχθώμεν τό λίαν έπαχθέξ μέτρον άπαλλοτριώσεως Βιομηχανιών και Βιοτεχνιών και ειδικώτερον άρνούμεθα τοῦτο εις μίαν υπό ίδρουσιν Έταιρίαν.

Η Έλλάξ είναι τόσον άραιά κατωκημένη ώστε ύπάρχουσι χῶροι έλεύθεροι δι'εγκατάστασιν Βιομηχανίας εις κάθε επιθυμητήν θέση χωρίς νά είναι άνάγκη νά γίνωσι άπαλλοτριώσεις έτέρων Βιομηχανιών ή Βιοτεχνιών. Έάν παρά ταῦτα

υπάρχει εκεί μία Βιομηχανία, ως μεταθήκη τας οικοπεδικάς της βλέψεις ή μέλ-  
λουσα να ιδρυθῆ ὀλίγα μέτρα καὶ οὐδὲν ἄλλο.

Ἡ φήσις τοῦ ὡς ἔνω νομοσχεδίου θά εἶχεν ὡς συνέπειαν τὴν πανηγυ-  
ρικὴν ἀναγνώρισιν τῆς ἀρχῆς ὅτι \* τὸ μεγάλο φάρι τρώει τὸ μικρὸ \*, μὲ ἀπο-  
τέλεσμα ἀντὶ ἀβεβαίας ἢ ἐλαχίστης ὠφελείας τῆς \*Ἑθνικῆς Οἰκονομίας νὰ κατα-  
στρέφονται ἀπὸ πολλῶν ἐτῶν λειτουργοῦσαι Βιομηχανίαι καὶ Βιοτεχνίαι αἵτινες  
ἔχουσι συμβάλλει εἰς τὴν Βιομηχανικὴν ἀνάπτυξιν τῆς χώρας καὶ ἀπασχολοῦσι  
σημαντικὸν ἀριθμὸν ἔργατοτεχνιτῶν.-

Διὰ νὰ καταδειξωμεν ποῖον ἄτοπον ἀποτέλεσμα θά εἶχωμεν ἐκ τῆς φη-  
σίσεως τοῦ ὡς ἔνω νομοσχεδίου ἐπιτρέψατέ μας ν' ἀναφερωμεν δύο κτυπητὰ παρα-  
δείγματα:

Παράδειγμα 1ον. Μία μικρὰ ἢ μεγάλη Βιομηχανία ἐγκατεστάθη εἰς μίαν κατέλλη-  
λον δι' ἑαυτὴν περιοχὴν, ἀπὸ προηγουμένως ἔχει δαπανήσῃ σημαντικὰ ποσὰ διὰ  
τάς ἐγκαταστάσεις τῆς (οἰκὸπεδα, κτίρια, μηχανήματα, κ.λ.π.) ἐξυπηρετεῖ δὲ ἐκ  
τῆς θέσεώς της τὴν πελατεῖαν της. Ὅτε μία ὑπὸ Ἰδρυσιν μεγαλύτερα Βιομηχα-  
νία ἐμφανίζεται καὶ ἐπιτυγχάνει τὴν ἀπαλλοτριώσιν της.-

Ἡ ἀπαλλοτριωθείσα Βιομηχανία θά ἀναγκασθῆ νὰ εὖρη νέαν θέσιν, κατὰ  
τὸ μᾶλλον καὶ ἥττον ἀπομεμακρυσμένην, θά ὑποστῆ δυσαναλόγου δαπάνας ἐγκα-  
ταστάσεων καὶ δυσκολίας ἐκκινήσεως, καὶ ὅταν θά ἀρχίσῃ νὰ λειτουργῇ, ἐμφανί-  
ζεται ἕτερον Βιομηχανικὸν συγκρότημα καὶ αἰτεῖται τὴν ἀπαλλοτριώσιν της. Δη-  
λαδὴ ὁ δυστυχῆς Βιομήχανος θά ἀναγκασθῆ τελικῶς, πρὸς πρόληψιν μελλοντικῶν  
ταλαιπωριῶν, νὰ ἐγκαταστήσῃ τὴν βιομηχανίαν του ἐπὶ τροχῶν, ὥστε νὰ δύναται,  
ἀναλόγως πρὸς τῆς ἐπιθυμίας τῶν ἐκάστοτε ἰδρυομένων μεγαλύτερων Βιομηχανιῶν  
καὶ τὰ διάφορα ὑποστῆ ἢ μὴ συμφέροντα αὐτῶν, νὰ μετακινήται εὐκολώτερον.

Παράδειγμα 2ον. Μὲ τὴν ἔγκρισιν τῆς ἐκδοτοῦ Κυβερνήσεως καὶ ἐπὶ τῇ βάσει  
τοῦ Νόμου εἶναι δυνατόν νὰ ἐγκατασταθῶν ἐν Ἑλλάδι εἰς τὸ μέλλον μεγάλα  
Βιομηχανικὰ συγκροτήματα ἐξωτερικοῦ μὲ κεφάλαια ἐξωτερικοῦ καὶ ὄχι μόνον νὰ  
συναγωνίζονται τὰς μέχρι τοῦδε Βιομηχανίας μας ἀλλὰ νὰ αἰτοῦνται καὶ τὴν  
ἀπαλλοτριώσιν τούτων.

Τέλος κατὰ τοὺς νομικοὺς, ἡ ἐκτίμησις τῶν λόγων δημοσίας ὠφελείας  
κατὰ τὴν ἔκδοσιν τοῦ διατάγματος ἀπαλλοτριώσεως ἀνήκει εἰς τὴν ἐλευθέραν  
ἐκτίμησιν τῆς ἀρμοδίας διοικητικῆς ἀρχῆς καὶ διαφεύγει τὸν ἔλεγχον τῶν  
τῶν πολιτικῶν Δικαστηρίων ὅσον καὶ τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας. Δηλαδὴ εἰς  
τὸν ἀδικούμενον δὲν παρέχεται προστασία παρὰ τῶν δικαστηρίων.

Ἐκ τῶν ἀνωτέρω ἐνδεικτικῶς ἀναφερομένων καθίσταται προφανές ὅτι ἡ  
φήσις τοῦ ὡς ἔνω νομοσχεδίου εἶναι δυνατόν νὰ ἔχῃ ὡς ἀποτέλεσμα τὴν ἀλό-  
γιστον καταστροφὴν μικροτέρων Βιομηχανιῶν τῆς χώρας μας ὑπὸ μεγαλύτερων

τοιούτων ἀμφιβόλου ὠφελείας διὰ τὴν Ἑθνικὴν Οἰκονομίαν, ἢ νὰ λειτουργοῦσι Βιομηχανίαι ὑπὸ τὸν ἐφιάλτην τῆς διαλύσεώς των.-

Συνεπῶς δεόν νὰ καταβληθῇ κάθε προσπάθεια νὰ μὴν γίνῃ νόμος τοῦ Κράτους τὸ ἄς ἂνω Νομοσχέδιον τὸ ὁποῖον δύναται νὰ ἀποβῇ ἐλεύθεριον διὰ τὰς Βιομηχανίας καὶ Βιοτεχνίας τῆς χώρας μας καὶ γενικώτερον διὰ τὴν Ἑθνικὴν Οἰκονομίαν.-

Μετά τιμῆς

ΑΛΛΥΘΟΥΡΓΙΑ ΕΛΕΥΣΙΝΟΥΣ  
Σ. ΠΗΚΟΜΑΚΑΣ-ΒΟΥΡΑΣ & Σ' Α.Ε.

