

Να' δυν η. Κορυφού

Θ ΕΜΑΤΑ Ε.Ο.Τ. 8/60



92/1/65

Τομ. 230 487

Θέματα Δωδεκανήσου

Κατό την διάρκειαν της περιόδου του κ. Προέδρου του Λοιπών Συμβουλίου εις Ρόδον από 30 Δεκεμβρίου 1964 μέχρι 4 Ιανουαρίου 1965 εξετάσθησαν τó ακόλουθα ζητήματα τουριστικής ανάπτυξεως Δωδεκανήσου.

I. Οργανωτικά

Γραφείον Τουρισμού Ρόδου. Προβλήθη επίμονον αίτημα των τοπικών παρ-
γόντων περί αναδιοργάνωσως του Γραφείου του Ε.Ο.Τ. Ρόδου, εκανάρω-
σεως αυτού δι' έπαρκους προσωπικούς και μετ'επιβάρυνσιν εις αυτό εφόρεις
ημοιοδιότητος εξητήθη ειδικώτερον ή άνάθεσις της διευθύνσεως του Γρα-
φείου εις τόν κ. Μαρσαλήν με ηδημένας όποιονίς. Έγένετο ανέψις πε-
ρί συνδεδευσμένης διευθύνσεως υπό του αειού προσώπου του Γραφείου Του-
ρισμού και της Ένολης Τουριστικών Έπαγγελμάτων. Άνεκτύθησαν οι άνα-
γέρεισι της λύσεως. Ο κ. Πρόεδρος έπεφυλάκη να άκούση και τός δια-
ρεσιακός είσηγήσεις έν Αθήναις, άποκλείσας τήν περίπτωσιν άναθέσεως
εις τό αύτό πρόσωπον της Διευθύνσεως της Ένολης.

Τοπική Έπιτροπή Τουρισμού Ρόδου. Έταύσθη ή άνάγκη συστάσεως τοπι-
κής έπιτροπής προς άνάπτυξιν άπ' αύτης δραστηριότητος παραλλήλως προς
τό Γραφείον Τουρισμού. Αιτυπώθη τό κορόπονόν ότι ή Ύπηρεσία του ΕΟΤ
ήρνήθη τήν σύστασιν της Έπιτροπής θεωρησάσα τούτην περιττήν. Εξητή-
θη από τόν κ. Νομάρην να άποβλη νέαν πρότασιν, ίνα έπανεξετασθ ήτό
του ΕΟΤ τό αίτημα έν πνεύματι ίκονοκοιήσεως.

Τοπικοί έπιτροπικοί εις λοιπός νήσους. Εί άποβληθούν έπίσης προτάσεις
διορισμού έπιτροπών και εις άλλος νήσους ή κέντρο του Δωδεκανησιακού
συμπλέγματος εις ή κρίνεται ή λειτουργία αύτων άναγκαία.

II. Ανάπτυξις δραστηριότητος

Τουριστικόν Πρόγραμμα Ρόδου. Άνεκοινώθη από του κ. Νομάρην ότι κητη-
τίσθη τή φροντίδι του πρόγρμμου άναπτύξεως εί' εικής δραστηριότητος και
τουριστικών έργων έν Ρόδω τό όποιον πρόκειται να άποβληθη έντός των
ήμεών εις τόν Οργανισμόν. Εξήτησε τήν συμπλοόστασιν της Διοικήσεως
του Ε.Ο.Τ.

Διαφημίσεις. Αιτυπώθη τό κορόπονόν ότι ή Ρόδος καρμειλήθη από 4-όφους
διαφημίσεως αύτης εις τό έσωτερικόν. Έ' όθη άπόψεσις ότι τά θέμα ή
μελετηθή επί σκοπώ όπως ή διαφημίσις της Ρόδου ένταχθ ή εις άρισμόν ίκονο-
κοιητικόν εις τό γενικόν πρόγρμμο της τουριστικής διαφημίσεως της
νύρας.

*Μελέτη
επιτροπής
και
Νομάρην
και
Νομάρην
5-7-65*

(Ο κ. Ζίγλης έζητησε νό του στείλωμεν μίαν σειράν φωτογραφιών της Ρόδου.

Πρόγραμμα Έκδηλώσεων. Άνεκοινώθη ότι κατηρτίσθη φροντίδι της όπό του κ. Νομόρου συσταθείσης Έπιτροπής ειδικών πρόγραμμα έκδηλώσεων Ρόδου διά τήν προσεγή τουριστικήν περίοδον. Τοῦτο θέλει τεθη όκ' όθει του Ε.Ο.Τ. Έζητήθη άντιστοιώς ή γνωστοποίησης του όπό του Ε.Ο.Τ. κατηρτίσθέντος προγράμματος προς έναρμόνιασιν και συντονισμόν.

Έκθεση Χειρτεννίως. Έζητήθη ή συμπρόσταςς του. Όργανισμός εις τήν μελετωμένην όργάνωσιν έτησίως έκθέσεως ειδών γειροτεννίως και βιομηχανικών προϊόντων της Λυδοκαλήσου εις Κρεμαστήν Ρόδου... κατ' άβγυστον. Ειδικώτερον έζητήθη όπως άφ' ένός μετοβή εις Ρόλον όρνιτέκτων του Όργανισμός διά τήν καθορισμόν του καταλλήλου διά τήν όργάνωσιν της έκθέσεως νώρου άφ' έτέρου κέ όπως ή όρμαρία όηρησίς του Όργανισμός έπικοινωνήσῃ μετά του κ. Νομόρου διά τόν καθορισμόν των διαφόρων λεπτομερειών της όργάνωσεως της έκθέσεως. (Νά άναζητηθῃ σνετινή έπιστολή του Όπουργού Βιομηχανίας κ. Ζίγλη).

*κ. Γαυρ
22 Ιουνίου*

III. Έργα Τουριστικής Άνατύξεως

Λίνδος. Έπραγματιόθη έπιτόπιος έπίσκεψις καθ' ήν έγένετο λεπτομερής έξετάσις των όρων και προϋποθέσεων άνατύξεως της περιούης της Λίνδου, ήτις, καθό άνεκοίνωσεν ό κ. Πρόεδρος, όποτελεί τόν κύριον στόνον του προγράμματος του Ε.Ο.Τ. του έτους 1965 διά τήν Ρόδον. Διεπιστώθη ικανοποιητική άνταπόκρίσις του προγράμματος της όπό έκπόνησιν κολοδομικής μελέτης προς τός όριστωμένους δυνατότητας άνταπέξεως και άνόγκας. Ο κ. Όπουργός Βιομηχανίας προίβη επί τόπου εις διαφόρους όκοδείξεις διά τήν καλλιτέρον νρησιμοποίησησιν των όπό διαμόρφωσιν νώρων και τό έπιβαλλόμενα έργα. Ο κ. Ισολόκῃς άνέλαβε νό δώση ειδικώτερος οδηγίος εις τόν μελετητήν άντιτέκτων. Υπό των τοπικών παραγόντων έζητήθη ή συνδρομή του Όργανισμου διά τήν έξασφάλισιν της καθαρύδτητος έν τῃ Κώμῃ. Ού έξετασθη τό ζήτημα έν συνεννοήσει μετά της Άρχειολογικής Όηρησίος.

Όλληρότι. Έγινεν έπιτόπιος έπίσκεψις. Άνεκοινώθησαν οι όποφύσεις του Όργανισμου διά τήν κτηματογράφησιν της περιούης και τήν έκπόνησιν έν συννείρη νωροτεχνικής μελέτης. Έλπίζεται νό κατασθῃ δυνατή ή άνόθεσις ούτης κητό τόν έπόμενον μήνα Φεβρουάριον.

Αοδικό - Προτάσεις Α. Κουήν. Έγινεν έπιτόπιος έπίσκεψις. Άπεφασίσθη νό ζητηθούν διευκρινιστικοί πληροφορία επί των προτάσεων έδίρ όσον άφρη τήν νρησιμοποίησησιν των δημόσιων νώρων όπό του μελετωμένου Ιλουόματος και τήν έξασιν των ζητουμένων έργων όποδομής.

*Ο. Ν. Γαυρ
22 Ιουνίου
22 Ιουνίου*

Εγκύκλιον

VII. Διατάξεις

Άκτη Τριάντα - Κρεμαστής. Διεπιστώθη η ανάγκη εκπονήσεως χωροταξικής μελέτης και η εφαρμογή δυνάμει και περιορισμών δομήσεως προς πρόληψιν της απειλουμένης οικοδομικής αναρχίας. Διά τόν άπό της πόλεως μέχρι του Μιραμάρη χώρον άπεφασίσθη όπως η μελέτη εκπονηθῆ άμέσως άπό τοῦδε παρ' άρχιτέκτονος όριζομένου υπό του ΕΟΤ. Διά τόν πέραν του Μιραμάρη και μέχρι Κρεμαστής χώρον η μελέτη εκρίθη ένδεδειγμέναν να αναβληθῆ μέχρις ου γίνῃ η χάραξις της Ξω δόου προς ην δέον να συνδεθῆ. Επί του θέματος δέον να γίνουσι συνεννοήσεις μετά των Υψηρεσιών Οικισμοῦ και Δημοσίων Έργων.

52097.

Περιοχή Πεταλουδών και Έπτά Πηγών. Διεπιστώθη η ανάγκη εκτελέσεως Έργων διαμορφώσεως προς ανάδειξιν των περιοχών. Προς τοῦτο εκρίθη σκόπιμον όπως άφ' ένός μὲν προταθῆ η άνάγραφή της απαιτηθησομένης πιστώσεως εις τό Πρόγραμμα Έπενδύσεων του Όργανισμοῦ, ως είχε γίνει εις τό παρελθόν, άφ' άλλέρου δέ άνατεθῆ άπό τοῦδε άπ' αῦτου η εκπόνησις των σχετικῶν μελετῶν εις άρχιτέκτονα.

Φιλέρμος. Διεπιστώθη ότι η άναγραφείσα πίστωσις εις τό Πρόγραμμα εκ 300.000.- άρχ. διά τήν άποπεράτωσιν του περιπέτερου είναι ανεπαρκής. Θα χρειασθῆ περί τό εκατομμύριον. Έκρίθη ένδεδειγμένη η άποστολή άρχιτέκτονος του Όργανισμοῦ προς εκτίμησιν των όπολειπομένων εργασιών και εκπόνησιν προϋπολογισμοῦ. Έν τῷ μεταξύ εκρίθη ως κατεπίγουσα η ανάγκη κατασκευῆ συγκροτήματος W.C. προς έξυπηρέτησιν των έπισκεπτῶν. Ο κ. Νομάρχης ανέλαβε να άναθέσῃ εις άρχιτέκτονα (τόν κ. Κουκῆν) τόν καθορισμόν του χώρου έν συνεννοήσει με τήν Αρχαιολογικὴν Υψηρεσίαν και τήν κατάρτισιν προϋπολογισμοῦ να εκί τῆ βάσει τούτου μεταβιβασθῆ εις τήν Τεχνικὴν Υψηρεσίαν Ρόδου η απαιτηθησομένη πίστωσις προς εκτέλεσιν του Έργου.

52098. 52099.

Κάμπος. ⁵²⁰⁹⁸ Απεφασίσθη όπως γίνῃ ⁵²⁰⁹⁹ άνάθεσις της μελέτης μικροῦ περιπέτερου και τῶν άπαραιτητῶν διαμορφώσεων χώρων εις τόν αὐτόν άρχιτέκτονα όστις θα εκτελέσῃ τήν χωροταξικὴν μελέτην της Άκτης Τριάντα, να ακολουθῶς χωρήσει η εκτέλεσις των εργασιών δια της εις τό Πρόγραμμα άναγραφείσης πιστώσεως των 500.000.- άρχ.

Κάμπος - Στάλα. Προετάθη ό προγραμματισμός περιπέτερου εις τήν παραλίαν. Ο κ. Νομάρχης ανέλαβε να μεριμνήσῃ όπως άποσταλῆ άρχιτέκτων να καθορίσῃ τόν κατάλληλον χώρον, όστις, κατ' άρχήν, δέον να είναι δημόσιος η Κοινοτικός, να ακολουθῶς μορφωθῆ η σχετικὴ πρότασις.

Ακτί Πόλεως Ρόδου. Αντηλλάγησαν γνώμαι περί τοῦ καταλληλοτέρου τρόπου Ὁργανώσεως τῶν περί τήν πόλιν ἀκτῶν πρὸς ἱκανοποιητικὴν ἐξυπηρέτησιν τῶσιν τῶν ἀναγκῶν τοῦ κοινοῦ ὅσων καὶ τῶν ἐξιδικωτέρων ἀναγκῶν τῆς πελατείας τῶν ξενοδοχείων τινά τῶν ὁποίων ἐζήτησαν τήν παραχώρησιν τῆς ἀποκλειστικῆς χρήσεως παρακειμένων εἰς ταῦτα τμημάτων αἰγιαλοῦ διὰ περιφράξεως τοῦτων. Διεπιστώθη ὅτι τὸ ζήτημα παρουσιάζει πολλὰς δυσκολίας λόγῳ ὑπάρξεως ἀντιτιθεμένων ἀπόψεων καὶ τῶν ἀναμενόμενων ἀντιδράσεων, ἐφ' ᾧ καὶ ἐκρίθη σκόπιμον ὅπως γίνῃ προσεκτικωτέρα μελέτη, ἀφοῦ προηγουμένως ἐπισημανθῶσιν ἐπὶ σχεδίου τὰ κατάλληλα διὰ θαλάσσια λουτρά σημεῖα τῆς ἀκτῆς ἐν συσχετισμῷ πρὸς τὰ παράκτια ξενοδοχεῖα. Ἐπὶ τῇ βάσει τῆς μελέτης ταύτης θά κριθῇ ποῖα σημεῖα τῆς ἀκτῆς θά ὀργανωθῶσιν ὡς συστηματικαὶ πλάζ ὑπὸ ἔλεγχον ποῖα θά ἀπεθῶσιν τελείως ἐλεύθερα καὶ ποῖα θά παραχωρηθῶσιν ἂν τελικῶς γίνῃ δεκτὸν ὅτι ἐπιβάλλεται νά γίνουσι παραχωρήσεις ἀποκλειστικῆς χρήσεως εἰς ξενοδοχεῖα. Δέν θά θιγῇ πάντως τὸ καθεστῶς τῆς πρὸ τοῦ ξενοδοχείου τῶν Ρόδων ἀκτῆς καὶ τῆς πλάζ "Ἑλλη" δι' ἣν ἀπεφασίσθη ὅπως περιληφθῇ ἡμῶς εἰς τὸ πρόγραμμα ἡ απαιτούμενη πίστωσις διὰ τὴν ἀναδιοργάνωσιν, ἐπέκτασιν καὶ βελτίωσιν αὐτῆς πρὸς ἐξυπηρέτησιν τοῦ εὐρέος κοινοῦ.

Ταβέρνα Ρόδου. Διεπιστώθη ἡ ἀνάγκη ὀργανώσεως προτύπου κέντρου διασκέδασεως μορφῆς ταβέρνας, εἴτε ἐντός τοῦ χώρου τῆς μεσαιωνικῆς πόλεως ὡς καὶ πρότινον ἐτῶν εἶχε προταθῇ εἴτε εἰς τὸν λιμένα. Ἀπεφασίσθη ὅπως τὸ ζήτημα μελετηθῇ κατὰ δύο τρόπους, ἀφ' ἑνὸς νά εὐρεθῇ ὁ παλαιὸς φάκελλος τοῦ θέματος καὶ ἐξετασθῇ ἡ δυνατότης συνεχίσεως τῶν ἐνεργειῶν ἐκεῖνων, ἀφ' ἑτέρου δέ νά μελετηθῇ τὸ ἐνδεχόμενον δημιουργίας τοιοῦτου κέντρου εἴτε παρὰ τὰ κρητικιδώματα τοῦ λιμένος ὡς προτείνεται ὑπὸ τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς, εἴτε ἐντός τῆς θαλάσσης ἐπὶ πασσάλων ἢ πλωτῆρων.

IV. Διάφορα ζητήματα

Καζίνο. Ἀντηλλάγησαν ἀπόψεις περί τοῦ καθορισμοῦ τῆς θέσεως ἀνεγέρσεως τοῦ Καζίνου ἐφ' ὅσον τελικῶς δέν χρησιμοποιοιθῇ ὁ χώρος τοῦ ἐνυδρείου. Προτεινόμενοι ἄλλοι χώροι εἶναι :

Τὸ Ροδίσι, διὰ χρησιμοποίησεως τοῦ ἐκεῖσε ἀνεγειρομένου ὑπὸ τοῦ Δήμου Κτιρίου τουριστικοῦ κέντρου.

• Ὁ χώρος τοῦ Γηροκομείου.

• Ὁ διαθέσιμος χώρος τοῦ GRAND HOTEL

Τὰ ὑπόδηγια διαμερίσματα τοῦ ξενοδοχείου τῶν Ρόδων.

Έγιναν αι. απαιτούμενα έγκριτικοί έπισκέψεις και άφάθη έως ή μελέτη περί της λίστας συνεχισθή είς Αθήνας, μετ' έρευνας των συμβατικών σχέσεων μεταξύ Κράτους - ΕΟΤ και εταιρείας Καζίνων και της νομικής πλευράς του ζητήματος.

Έγκρισεις τουριστικών καταστημάτων. Αντηλλάγησαν διάφοροι άπόψεις Ο κ. Νομάρχης, ως Πρόεδρος του Ο.Α.Α.Π.Δ.Δ. προτείνει την σύσταση Ανωνύμου Έταιρείας ήτις νά αναλάβη την διαχείριση των καταστημάτων λυομένης της συμβάσεως Αστέρου.

Διεπιστώθη έν τούτους ότι άριστάται περιπλοκή λόγω της έκκρεμότητος του πρό. διετίας διεξαχθέντος διαγωνισμού έκποιήσεως και της άκυρωτικής άποφάσεως του Συμβουλίου της Έπικρατείας. Ο κ. Πρόεδρος έπεφυλάχθη νά μελετήσει την νομική πλευράν του ζητήματος και φέρει άκολούθως τό ζήτημα άπ' όσει του Διοικητικού Συμβουλίου και έν συνέχεια της Κυβερνήσεως.

Υγκοινωνία. Προεβλήθη τό αίτημα έως κατά την άρμοσμένην των όχηματαγωγών κλοίων ληρωθώσιν άπ' όσει αι. άνάγκαι της Δωδεκανήσου και έξασφαλισθή ή προσήκουσα πυκνότης συγκοινωνιών. Ο κ. Πρόεδρος άνεκοίνωσεν ότι άπεφασίσθη ή άρμοσμένης ένός έν των νέων υπό ναυπήγησιν κλοίων.

Ευαφροίον. Έξετάσθη ή αίτησις του Υδροβιολογικού Ίνστιτούτου περί οικονομικής ένισχύσεως διά την επέκτασιν της αίθούσας του ένυδρεφου. Έχρητική είσήγησις άφάθη νά γίνη μετά την ρόθμισιν του ζητήματος της θέσεως του Καζίνο.

Τέλος Τιμολογίων. Έξετήθη έως διευκολυνθή ή έπιβολή τέλους ύπέρ των Όργανισμών αυτόδικονομικής επί των λογαριασμών και τιμολογίων ξενοδοχείων ήλκ. των περιοχών Λίνδου, Τρίαντα και Κορμαστής. Έδόθη άπόφασις ότι τό θέμα θά έξετασθή έν Αθήναις ύπό της άρμοδίας Υπηρεσίας.

Δανειοδοτήσεις Ξενοδοχείων. Έν συνεργασία μετά του Υποδιοικητού της Τράπεζης Βιομηχανικής άναπτύξεως έξετάσθησαν αι. παρ' ατή έκκρεμοίσαι αίτήσεις δανειοδοτήσεως διαφόρων ύπό άνέγερσιν ξενοδοχείων. Αντηλλάγησαν άπόψεις περί της σημασίας έκάστου τούτων και της σειράς προτιμήσεως. Διεπιστώθη ή άνάγκη έως αι. συνηγορίας του Όργανισμού προς την Τράπεζαν διά δανεισμόν γίνονται μετ' έλεγχον περισσότερον έμπερισστατωμένον και μείζονα συμμετοχόν είς την εδθόννην της ένεργείας.

Ανάπτυξις Κώ και Πάτρας. Άνεπτόχη ή τουριστική σημασία των νήσων τούτων και ή θέσις την όποιαν δύνανται νά καταλάβουν αύται είς την όλην τουριστικήν όργάνωσιν της Δωδεκανήσου άπ' ένός διά της Όργανώσεως Ψυχαγωγίας διά τοπικών

+ Ν Νεντα

κρουαζιερων και θαλασσιων εκδρομων, αφ' ετερου διδ της διοχετεδσεως εις ταύτας ικανου αριθμου επισκεπτων κατ' την περιδον της αιχμης της κινήσεως της Ρόδου. Εξηρηθη εξ' άλλου, η σημασία των νήσων τούτων διδ τον Έσωτέρικόν Τουρισμόν, και έπεσημάνθησαν οι κίνδυνοι εκ του άπειλουμένου άναγωνισμού της Τουρκίας διδ της Οργανώσεως των ξαντι μικροσιατικων άκτων. Διετυκώθη πρότασις όπως έκπονηθηών χωροταξικαι μελέται διδ τας παρακτίους περιοχάς των νήσων τούτων προς άπορολήν δότηχου χρήσεως των διαθεσίμων χώρων και έν συνεχείς καταρτισθη πρόγραμμα έργων τουριστικης άναπτύξεως. Έν τῷ μεταξύ έκρίθη ένδεικνυομένη αφ' ένός μέν η μελέτη έκπεκτέσεως του ξενοδοχείου Κω, αφ' ετερου δέ η ένίσχυσις του Ιπποκράτειου Ιδρύματος εις την άπ' αυτού άνέγερσιν του μελετωμένου ξενώνου, έξευρισκομένου τρόπου διαθήσεως της άναγραφείσης εις τό Πρόγραμμα πιστώσεως.

Πάσης : Ασπίες ενωπιγίη άκται
[η εν Μασσα]

Ιηνωελλαν : Μασση εν το χειρολο