



Οδ. Α. Α. Α. Α. Α.

Ἐπιτροπὰς καὶ Συμβούλια προβλεπόμενα ὑπὸ
διατάξεων νόμου 2100/1952 " περὶ Ὀργανισμοῦ
Ἀκινήτου Περιουσίας τοῦ Δημοσίου ἐν Δωδεκανήσῳ " καὶ τῶν εἰς ἐκτέλεσιν τούτων ἐκδοθέντων Β.
Διαταγμάτων.

Α. Ἐν Δωδεκανήσῳ ἡ διοίκησης καὶ ἡ ἐν γένει δια-
χειρίσεις τῶν κτημάτων τῆς περιουσίας τοῦ Ἑλληνι-
κοῦ Δημοσίου, τὰ ὑποῦτα πρότερον ὑπήγοντο εἰς τὴν
ἀρμοδιότητα τῆς Διευθύνσεως Δημοσίων Κτημάτων τοῦ
Ἐπιχειρηματικοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, πλὴν τῶν αἰγιαλῶν, ἀνε-
τίθη διὰ τοῦ νόμου ὑπ' ἀριθ. 2100 τῆς 18/28 Ἀπρι-
λίου 1952 εἰς τὸν δι' αὐτοῦ συσταθέντα " Ὀργανισμὸν
ἀκινήτου περιουσίας τοῦ Δημοσίου ἐν Δωδεκανήσῳ ",
νομικὸν πρόσωπον δημοσίου δικαίου, ἐδρεύον ἐν Ρόδῳ.

Διοικητικὸν Συμβού-
λιον.

Κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ν. 2100/1952 ὁ Ὀργανισμὸς
οὗτος διοικεῖται ὑπὸ ἐννεαμελοῦς Διοικητικοῦ Συμ-
βουλίου, ἀποτελουμένου ἐκ τῶν κάτωθι:

α) Ἐνὸς Ἐφέτου ἐκ τῶν ὑπηρετούντων εἰς τὸ Ἐφε-
τεῖον Δωδεκανήσου, ὀριζομένου κατὰ τὰς κειμένας
διατάξεις μεθ' ἐνὸς ἐτέρου Ἐφέτου ἢ ἄλλου δικαστι-
κοῦ ἐκ τῶν ὑπηρετούντων ἐν τῇ ἔδρᾳ τοῦ Ὀργανισμοῦ ἢ
ἐπὶ βαθμῇ τοῦλάχιστον Πρωτοδίκου ἢ Ἀντεισαγγελέως
Πρωτοδικῶν, ὡς ἀναπληρωτοῦ.

β) Ἐνὸς οἰκονομικοῦ ὑπαλλήλου ἐπὶ βαθμῇ τοῦλά-
χιστον τμηματάρχου α' τάξεως.

γ) Τοῦ προϊσταμένου τῆς Γεωργικῆς Ἐπιμετείας
Δωδεκανήσου ἢ ἐτέρου γεωπόνου, ὑπαλλήλου τῆς ἀρμο-
διότητος τοῦ Ἐπιχειρηματικοῦ Γεωργίας ἐπὶ βαθμῇ τοῦ-
λάχιστον τμηματάρχου α' τάξεως.

δ) Ἐνὸς τεχνικοῦ ὑπαλλήλου ἐπὶ βαθμῇ τοῦλάχιστον
μηχανικοῦ α' τάξεως, ἀρμοδιότητος τοῦ Ἐπιχειρηματικοῦ Δη-
μοσίων ἔργων ἢ τοῦ Ἐπιχειρηματικοῦ Κοινωνικῆς Προνοίας

καί

ε) Πάντε ιδιωτών Δωδεκανήσων, μονίμως κατοικούντων εν Δωδεκανήσῳ.

Τά υπό στοιχεῖα β, γ καί δ' μέλη ὄρίζοντο ὑπό τοῦ Γεν. Διοικητοῦ Δωδεκανήσου ἐκ τῶν ἐν Ρόδῳ ὑπηρετούντων δημοσίων ὑπαλλήλων, μετ' ἰσαριθμῶν ἀναπληρωματικῶν, ἐπιλεγόμενα μεταξύ τῶν πλέον εὐύποληκτων πολιτῶν τῆς Δωδεκανήσου, τῶν κεκτημένων τήν ἀπαιτούμενην μόρφωσιν καί καταλληλότητα πρός ἐκπλήρωσιν τῶν καθηκόντων των.

Ἡ θητεία τῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ὄρισθη διετής.

Τὸ Συμβούλιον ἐκλέγει μεταξύ τῶν μελῶν τὸν Πρόεδρον καί Ἀντιπρόεδρον, χρεῖα δέ γραμματέως ἐκτελεῖ ὑπάλληλος τοῦ Ὄργανισμοῦ, ὀριζόμενος ὑπό τοῦ Προέδρου καί τοῦ Συμβουλίου.

Διὰ τῶν διαταγμάτων ἡμῶς τῶν 4/5 Μαΐου 1953, 11/22 Δεκεμβρίου 1954, 9/26 Αὐγούστου 1955, 11/28 Δεκεμβρίου 1956 καί 16 Ἀπριλίου/7 Μαΐου 1957 ἡ σύνθεσις τοῦ Δ.Σ. ὄρισθη ὡς κάτωθι:

Δ Σ
→

α) Ἐκ τοῦ Γενικοῦ Γραμματέως τῆς Γεν. Διοικήσεως Δωδεκανήσου. Κατά τήν παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ν. ὑπ' ἀριθμ. 3200 τῆς 13/23 Ἀπριλίου 1955 " περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως" (φ. Β.Κ. 97 Α'), εἰς ἃ συμβούλια ἢ Ἐπιτροπῆς ἐν τῇ νόμῳ μετετέχε Γενικός Γραμματέως μετέχει ἐφεξῆς ὁ Νομάρχης τῆς ἑώρας τῆς καταργουμένης Γενικῆς Διοικήσεως. Ἀναπληρωτῆς του ὁ ἠρθεδρος Πρωτοδικῶν.

β) Τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Ρόδῳ Πρωτοδικῶν, ὀριζόμενου κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις ὡς ἀναπληρωτοῦ τοῦ ἐνός Πρωτοδίκου, ἐκ τῶν ὑπηρετούντων εἰς τὸ Πρωτοδικεῖον Ρόδου.

γ) Τοῦ Οἴκον. Ἐφόρου Ρόδου, μέ ἀναπληρωτῆν του τόν νόμιμον.

δ) Τοῦ Νομομηχανικοῦ Ρόδου, μέ ἀναπληρωτὴν του τὸν νόμιμον.

ε) Τοῦ Δημάρχου Ροδίων, μέ ἀναπληρωτὴν του τὸν νόμιμον, καί

στ) Δύο εὐθύπολητων Δωδεκανησίων, ὀριζομένων ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διοικητοῦ (νῦν Νομάρχου).

ζ) Ἐξ ἐκπροσώπου τῆς Ἑνώσεως Γεωργικῶν Συνεταιρισμῶν, ὀριζομένου ὑπὸ τοῦ Νομάρχου Δωδεκανήσου ἐκ τῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου της.

Τοῦ Συμβουλίου προεδρεύει ὁ Νομάρχης, τοῦτου δὲ ἀπουσιάζοντος ἢ κωλυομένου ὁ Πρόεδρος Πρωτοδικῶν, ἀσκήσων καθήκοντα Ἀντιπροέδρου.

Ἡ θητεία τοῦ ἀναπληρωτοῦ τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν καί τῶν ὄσο Δωδεκανησίων εἶναι διετής.

Χρῆν γραμματέως ἐκτελεῖ ὑπάλληλος τοῦ Ὁργανισμοῦ ἢ δημόσιος ὑπάλληλος ἐκ τῶν ἐν Ρόδῳ ὀηρητοῦντων, ὀριζόμενος ὑπὸ τοῦ Προέδρου τοῦ Συμβουλίου.

Εἰς ἕκαστον τῶν ἰδιωτῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 9 τοῦ Β. Δ/τος 4/5 Μαΐου 1953 "περὶ κανονισμοῦ λειτουργίας κλπ.", παρέχεται μηνιαία ἀποζημίωσις δραχ. 400 ν.ἔ. Διὰ τοῦ ἀπὸ 25 Σεπτεμβρίου/16 Ὀκτωβρίου 1957 Β.Δ. "περὶ προσθηκῶν καί τροποποιήσεων εἰς διατάξεις Δ/τος 4/6 Μαΐου 1953 κλπ." ἢ ἀποζημίωσις αὕτη ηὔξηθη εἰς 700 δραχ. δι' ἕκαστον τῶν ἰδιωτῶν.

Ἐποπτικόν Συμβούλιον

Β. Διὰ τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ ν. 2100/1952 ὁ ἔλεγχος τῆς νομιμότητος τῶν πράξεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, τοῦ Προέδρου αὐτοῦ καί παντός ἄλλου ὀργάνου τῆς διοικήσεως τοῦ Ὁργανισμοῦ ἀνατίθεται εἰς Ἐποπτικόν Συμβούλιον ἐκ τοῦ Προέδρου ἑφετῶν Δωδεκανήσου ἢ τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ του, ὡς Προέδρου καί δύο δημοσίων ὑπαλλήλων ἐπὶ βαθμῇ τοῦλάχιστον Διευθυντοῦ, ἐκ τῶν ὀηρητοῦντων ἐν Δωδεκανήσῳ, ὡς μελῶν, ὀριζομένων μετὰ τῶν ἀναπληρωτῶν των δι' ἀποφάσεως τοῦ Γενικοῦ Διοικητοῦ Δωδεκανήσου (νῦν Νομάρχου) ἐπὶ διετεῖς. Χρῆν γραμματέως ἐκτελεῖ ἀνώτερος ὑπάλληλος τοῦ Ὁργανισμοῦ.

"Έλεγχος διαχει-
ριστικών πράξεων ύ-
πό όμο τό πολύ έλεγ-
κτών.-

Γ: Δι' απόφασης του Γενικού Διοικητού (νυν Νομάρχη
Δωδεκανήσου, μετά πρόταση του Έποπτικού Συμβου-
λίου, όρίζονται, συμφώνως τῷ άρθρῳ 5 του ν. 2100/
1952, επί θητείας μέχρι τριῶν ἐτῶν, δυναμένη ν' άνα-
νεῦται, μέχρι όμο κατ' άνάτατον ὄριον έλεγκταί,
λαμβάνοντο κατά προτίμησιν ἐξ άνωτέρων οικονομι-
κῶν ὀπαλλήλων ἢ ὀπαλλήλων τῆς Τραπεζικῆς τῆς Ἑλλάδος
ἐν Δωδεκανήσῳ, διὰ τῶν ἔλεγχον τῶν διαχειριστικῶν
πράξεων τοῦ Ὄργανισμοῦ. Τά καθήκοντά των, τά δι-
καιώματά των καί ἡ άποζημίωσις των καθορίζονται δι'
άποφάσεων τοῦ Ἐπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, δημοσιευο-
μένων διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Εἰδικόν Ἐπιτελεσι-
κόν Συμβούλιον.

Δ: Διὰ τοῦ ἀπό 4/6 Μαΐου 1953 Β. Διατάγματος
"περὶ κανονισμοῦ λειτουργίας τοῦ Ὄργανισμοῦ Ἐπι-
τελεσικῶν Περιουσίας τοῦ Δημοσίου ἐν Δωδεκανήσῳ", ἄρ-
θρου 4, συνεστήθη Εἰδικόν Ἐπιτελεσικόν Συμβούλιον,
ἀποτελούμενον: α) ἐκ τῶν ἐχόντων τήν ἰδιότητα κρα-
τικῶς λειτουργοῦ μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου
τοῦ Ὄργανισμοῦ, μή ὀπολογιζομένου εἰς ταῦτα τοῦ
Προέδρου τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου (ἰδίε καί Β.
Διάταγμα 10/21.2.1956 " περὶ προσθήκης κλπ. διατά-
ξεων εἰς τό ἀπό 4/6 Μαΐου 1956 Β. Δ/μα" Φ.Ε.Κ. 70
Α' καί β) ἐκ ὁμο ἐκ τῶν ἰδιωτῶν μελῶν αὐτοῦ, ἐκλε-
γομένων δι' απόφασης τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου,
μετά τῶν ἀνακληρωτῶν αὐτῶν ἐπί ὀριετέτ θητείας.⁴

Τριμελής Ἐπιτροπή
γυμνοδοτοῦσα δι' ά-
πόδοσιν ἀκινήτων.

Ε: Διὰ τῆς παρ. 2 τοῦ άρθρου 6 τοῦ ν. 2100/1952
προβλέπεται ἡ απόδοσις ἀκινήτων ἐν Δωδεκανήσῳ περι-
ελθόντων κατά τήν διάρκειαν τῆς Ἱταλικῆς Κατοχῆς
εἰς τήν ἄριδιότητα τοῦ Ἱταλικῶς Δημοσίου, λόγῳ μή
προσαγωγῆς ὑπό τῶν ἰδιοκτητῶν αὐτῶν κατά τήν κατάρ-

* Μετά τῶν περιορισμῶν τῶν ἐξ ἰδιωτῶν μελῶν τοῦ
Δ.Ε. εἰς ὁμο μόνον, οὔτε απόφασεις τοῦ Δ.Ε. ἀπαιτεῖ-
ται, οὔτε ἀνακληρωτά ὀπάρχουν περιθώρια νά ὀρισθῶ-
σιν, οὔτε περὶ θητείας ὀύναται νά γίνῃ λόγος.-

τεσιν τοῦ κτηματολογίου τῶν ἀποδεικτικῶν τῆς ἰδιοκτησίας των κλπ., δι' ἀποφάσεως τοῦ Γενικοῦ Διοικητοῦ Δωδεκανήσου (νῦν Νομάρχου), στηριζομένης, ὅσον ἀφορᾷ τὴν ὑπαρξιν δικαιώματος κυριότητος τῶν αἰτουμένων τῆν ἀπόδοσιν, εἰς σύμφωνον γνώμην τριμελοῦς Ἐπιτροπῆς ἐκ δημοσίων ὑπαλλήλων, συνειθεμένης κατὰ τὰ ὀριζόμενα δι' ἀποφάσεως τοῦ ἰδίου Γεν. Διοικητοῦ (νῦν Νομάρχου).

Ἐπιτροπή ἔνεργουσα δημοπρασίας ἐκμισθώσεως.

ΣΤ' - I) Διὰ τοῦ ἀρθροῦ 14, παρ. 1 τοῦ ἀπὸ 4/6 Μαΐου 1953 Β. Δ/τος " περὶ κανονισμοῦ λειτουργίας τοῦ Ὄργανισμοῦ Ἀκινήτου Περιουσίας τοῦ Δημοσίου ἐν Δωδεκανήσῳ" ὀρίζεται, ὅτι αἱ ἐκμισθώσεις τῶν κτημάτων τοῦ Ὄργανισμοῦ ἐνεργοῦνται διὰ δημοσίου συναγωνισμοῦ παρ' Ἐπιτροπῆς καὶ ὑπὸ ὄρους ἐγκρινομένου προτέρου κατὰ τοῦ Διοικ. Συμβουλίου.

Ἐπιτροπή ἔνεργουσα δημοπρασίας ἐκποιήσεως.

- II) Διὰ τοῦ ἀρθροῦ 16 παρ. 1 τοῦ ἰδίου Δ/τος ἀπὸ 4/6 Μαΐου 1953 ὀρίζεται, ὅτι αἱ ἐκποιήσεις κτημάτων τοῦ Ὄργανισμοῦ ἐνεργοῦνται μετ' ἀπόφασιν τοῦ Διοικ. Συμβουλίου διὰ δημοσίου συναγωνισμοῦ παρ' Ἐπιτροπῆς.

Ἐπιτροπή ἐκτιμῆσεως μισθωτικῆς ἀξίας.

ΣΤ' - I) Διὰ τοῦ ἀρθροῦ 14, παρ. 5 ἐν τέλει, τοῦ ἀπὸ 4/6 Μαΐου 1953 Β. Δ/τος " περὶ κανονισμοῦ λειτουργίας τοῦ Ὄργανισμοῦ Ἀκινήτου Περιουσίας τοῦ Δημοσίου ἐν Δωδεκανήσῳ" ὀρίζεται, ὅτι τὸ ἐλάχιστον ὄριον προσφορᾶς ἐν τῇ διακηρύξει δημοπρασιῶν μισθώσεως κτημάτων ὀρίζεται ὑπὸ τοῦ Διοικ. Συμβουλίου, μετ' ἐκτίμησιν τῆς μισθωτικῆς ἀξίας παρ' Ἐπιτροπῆς ἐξ ὑπαλλήλων τοῦ Ὄργανισμοῦ, ἐν οἷς καὶ τεχνικός.

Τριμελής ἐκτιμητικὴ Ἐπιτροπή ἐκποιουμένων ἀπὸ 4/6 Μαΐου 1953 κτημάτων διὰ δημοπρασίας.

- II) Διὰ τοῦ ἀρθροῦ 16 παρ. 2 τοῦ ἰδίου Δ/τος ἀπὸ 4/6 Μαΐου 1953 ὀρίζεται, ὅτι πρὸ πάσης ἐκποιήσεως (διὰ δημοσίου συναγωνισμοῦ) ἐνεργεῖται καταμέτρησις καὶ ἐκτίμησις τοῦ ἐκποιητέου κτήματος κατὰ τριμελοῦς Ἐπιτροπῆς ἐξ ὑπαλλήλων τοῦ Ὄργανισμοῦ, ἐν οἷς καὶ μηχανικός τοῦτου, ὀριζομέ-

νης δι' αποφάσεως τοῦ Διοικ. Συμβουλίου.

Τριμελής έκτιμητική
Ἐπιτροπή ἐκποιουμένων
κτημάτων ἄνευ
δημοκρατίας.

- ΙΙΙ) Διὰ τοῦ ἄρθρου 17 παρ. 7 τοῦ λόγου
Δ/τος ἀπὸ 4/6 Μαΐου 1953 ὁρίζεται, ὅτι εἰς πάσας
τάς περιπτώσεις ἄνευ δημοπρασίας ἐκποίησης κτη-
μάτων τοῦ Ὄργανισμοῦ τὸ τμήμα καθορίζεται μετὰ
γνώμην Ἐπιτροπῆς ἐκτιμήσεως ἐκ τριῶν δημοσίων ὑπαλ-
λήλων ἢ ὑπαλλήλων τοῦ Ὄργανισμοῦ, ὀριζομένων ὑ-
πὸ τοῦ Προέδρου τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἐξ ὧν
ὁ εἷς ὀρεόν νὰ ᾖ τεχνικός ὑπάλληλος.

Τριμελής γυμνοδοτική
Ἐπιτροπή διὰ καταβλη-
τέων ἀποζημιώσεων λόγῳ
ἐπενεχθείσης ζημίας
παρὰ μισθωτῶν.

Η. - Διὰ παραβάσεις τῶν ἐν παραγράφοις 17, 18
καὶ 19 τοῦ ἄρθρου 14 τοῦ λόγου ἀπὸ 4/6 Μαΐου 1953
Β. Δ/τος ἀναφερομένων ὑποχρεώσεων, ὁ μισθωτής,
κατὰ τὴν παράγραφον 20 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 14, ὑποχρε-
οῦται εἰς τὴν καταβολὴν ἀποζημιώσεως ἀναλόγου πρὸς
τὴν ἐκελευσθεῖσαν ζημίαν, καθοριζομένης ὑπὸ τοῦ Διοικ.
Συμβουλίου, μετὰ προηγουμένην γνωμάτευσιν τοπικῆς
ἐπιτροπῆς ἐκ τριῶν δημοσίων ὑπαλλήλων ἢ ὑπαλλήλων
τοῦ Ὄργανισμοῦ, ὀριζομένην ὑπὸ τοῦ Προέδρου τοῦ
Διοικητ. Συμβουλίου.

Ἡ γνώμη τῆς ὑπηρεσίας εἶναι, ὅτι τὸσον τὰ
ὡς ἂν Συμβούλια, ὡσον καὶ αἱ Ἐπιτροπαί, (γυμνοδο-
τικαί, δημοπρασιῶν καὶ ἐκτιμητικαί), λειτουργοῦν-
τα ἄνευ καταβολῆς ἀμοιβῆς τινος διὰ τὰ ἐκ δημοσίων
ὑπαλλήλων μέλη των, θὰ πρέπει νὰ διατηρηθοῦν, ἵνα
ἐξασφαλισθῇ ἡ ὁμαλὴ ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων, τῶν
ἀφορωσῶν τὴν γνησιμὴν ὑπὸ τοῦ Ὄργανισμοῦ διαχει-
ρισίν. Ἐκτός τούτου ἡ ὑπηρεσία φρονεῖ, ὅτι τοῦ
Διοικητικοῦ Συμβουλίου σκοπιμότερον θὰ ᾖτο νὰ
προβλεπτο δίκαστικός, ὡς προβλέπετο καὶ κατὰ τὴν
πρῶτην σύνθεσίν του (ἄρθρον 3 νόμου 2100/1952).

Ἀθήνας τῆ 7ῃ Σεπτεμβρίου 1964
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ
Κ. Θ. α
Κε Κελλογιάννης

π.μ.

Δ. 17 Διευθύνσεις Δημοσίων Έκτιμάτων

Συμβούλια κ.λ.π "Όργανισμοῦ Ἀκινήτου Περιουσίας τοῦ Δημοσίου ἐν Δωδεκανήσῳ", νομικοῦ προσώπου δημοσίου δικαίου ἐδρεύοντος ἐν Ρόδῳ. (ν. 2100/1952).

α) Γνωμοδοτικῆς ἀρμοδιότητος

1. Ἐποπτικόν Συμβούλιον

("Άρθρον 5 νόμου 2100 /1952, φ. Ἐ.Κ. 114 Α").

Τριμελές, μετὰ γραμματέως.

Ἡς ἀσκοῦν τόν ἔλεγχον τῆς νομιμότητος τῶν πράξεων τοῦ Διοικ. Συμβουλίου τοῦ Ἐργασιοῦ Ἀκινήτου Περιουσίας τοῦ Δημοσίου ἐν Δωδεκανήσῳ, κρίνεται ἀπαραίτητον νά διατηρηθῆ, προσαρμοζομένης τῆς σχετικῆς διατάξεως, οὕτως ὥστε νά ὀρισθῆ, ὅτι οἱ δύο ἐκ τῶν ὑπηρετούντων ἐν Δωδεκανήσῳ ἐκί βαθμῶ τοῦλάχιστον Διευθυντοῦ δημοσίων ὑπαλλήλων ὀρίζονται ὑπό τοῦ Νομάρχου ὡς μέλη καί ὄχι ὑπό τοῦ Γενικοῦ Διοικητοῦ Δωδεκανήσου, ὁ ὅποιος δέν ὑφίσταται πλέον.

(Τό Συμβούλιον τοῦτο κατατάσσεται ἐνταῦθα, διότι ὁ ἔλεγχος εἶναι προϋπόθεσις διὰ τήν ἐπιβολήν τῶν νομίμων κυρώσεων, εἰς περίπτωσιν διαπιστώσεως παραβάσεων τοῦ νόμου, συνεπῶς ἔχει μέλλον γνωμοδοτικόν χαρακτήρα, προκειμένου νά ληφθῶσιν αἱ σχετικαί ἀποφάσεις).

Ἄμοιβή δέν καταβάλλεται.

1 β. Ἐλεγχος διαχειριστικῶν πράξεων ὑπό δύο τό πολῶ ἔλεγκτῶν.

("Άρθρον 5 νόμου 2100/1952, φ. Ἐ.Κ. 114 Α").

Εἰς τήν περίπτωσιν, καθ' ἣν οὗτος ἀνατίθεται εἰς δύο, οὔτοι ὀξόν νά θεωρηθῶσιν, ὅτι ἀποτελοῦσιν Ἐπιτροπήν, ἀνακριτικοῦ καί γνωμοδοτικοῦ χαρακτήρος, προκειμένου τό πόρισμα τοῦ ἔλέγχου νά γίνῃ ἀφορμή ἐπιβολῆς νομίμων κυρώσεων, ἄν

διαπιστωθῆ, ὅτι συντρέχει λόγος πρὸς τοῦτο. Δυνατὸν δὲ ἔλεγχος οὗτος ν' ἀνατεθῆ ὑπὸ τοῦ Νομάρχου (καὶ κατὰ τὸ σημεῖον τοῦτο πρέπει ν' ἀναπροσαρμοσθῆ ἢ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ν. 2100/1952, ὁρίζουσα ὡς ἀρμόδιον τὸν Γενικὸν Διοικητὴν Δωδεκανήσου, μὴ ὑφιστάμενον πλέον) ἢ εἰς ἓνα ἢ εἰς δύο ἔλεγκτάς δι' ἀπάσας τὰς παρουσιαζομένας περιπτώσεις, ἀλλὰ δυνατὸν καὶ ν' ἀνατίθεται δι' ἑκάστην παρουσιαζομένην περίπτωσιν. Συνήθως ὁρίζονται δύο ἔλεγκταὶ πρὸς ἐνέργειαν τοῦ διαχειριστικοῦ ἐλέγχου ἅμα τῷ πέρατι ἑκάστου διαχειριστικοῦ ἔτους, ἕνα διαπιστωθῆ, ὅτι δέν παρουσιάσθη ἀνωμαλία τις.

Ἡ διαταξὶς τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ν. 2100/1952 ἐπιβάλλεται νὰ διατηρηθῆ, ὡς ἐγγυημένη τὴν εὐρυθμὸν λειτουργίαν τοῦ Ὄργανισμοῦ ἀπὸ ἀπόψεως διαχειριστικῆς.

Ἡ ἀποζημίωσις τῶν ἐλεγχόντων καθορίζεται ἐκάστοτε δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, ὁπότε καὶ προσδιορίζεται τὸ ὕψος τῆς.

2. Τριμελής Ἐπιτροπὴ γνημοδοτοῦσα δι' ἀπόδοσιν ἀκινήτων.

(Παράγρ. 2 ἄρθρ. 6 νόμου 2100/1952, φ. Ε.Κ. 114 Α').

Τριμελής.

Τὸ ἔργον τῆς Ἐπιτροπῆς ταύτης κατὰ πᾶσαν πιθανότητα ἔχει περατωθῆ, ὡς τὴν περίπτωσιν ὅμως, καθ' ἣν ἐνδεχομένως τινὲς τῶν ἐνδιαφερομένων δέν ἤσκησαν τὸ παρεχόμενον αὐτοῖς δικαίωμα, κυρίως λόγῳ ἀνωτέρας βίας, προτείνεται ἡ διατήρησις τῆς, ὁριζομένου, ὅτι συντίθεται κατὰ τὰ ὁριζόμενα δι' ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Δωδεκανήσου, ἐφ' ὅσον Γενικὸς Διοικητὴς Δωδεκανήσου δέν ὑφίσταται πλέον, δι' ἀποφάσεως δὲ τοῦτου ὁρίζεται νῦν ὅτι συντίθεται.

Ἄμοιβή δέν καταβάλλεται.

3. Ἐπιτροπαὶ ἐνεργοῦσαι δημοκρασίας: α) ἐκμισθώσεως καὶ β) ἐκποιήσεως κτημάτων τοῦ Ὄργανισμοῦ.

(Ἄρθρα 14, παρ. 1 καὶ 16 παρ. 1 τοῦ ἀπὸ 4/6 Μαΐου 1953 Β.Δ./τος "περὶ κανονισμοῦ λειτουργίας Ὄργανισμοῦ κλπ", φ.Ε.Κ. 115 Α').

Πόσοι καί ποῖοι τὰς συγκροτοῦν ὁρίζεται ὑπὸ τοῦ Διοικ. Συμβουλίου τοῦ Ὑποστηρικτικοῦ Ὑποστηρικτικοῦ.

Ἡ διατήρησις των εἶναι ἐπιβεβλημένη, καθ' ὅσον αὐτὴ ἐγγυᾶται τὴν νομότυπον διεξαγωγὴν τῶν δημοκρασιῶν. (Ταύτας κατατάσσομεν ἐνταῦθα, διότι π ρ ο τ ε ἷ ν ο υ ν τὴν ἔγκρισιν ἢ μὴ τῶν πρακτικῶν τῶν δημοκρασιῶν λόγῳ τοῦ συμφέροντος ἢ μὴ τῆς τελευταίας ἢ μόνης προσφορᾶς, ἐκφέρουσαι οὕτω γνώμην).

Ἄμοιβὴ δὲν καταβάλλεται.

4. Ἐπιτροπὴ ἐκτιμῆσεως μισθωτικῆς ἀξίας κτημάτων τοῦ Ὑποστηρικτικοῦ.

(Ἄρθρον 14, παρ. 5 ἐν τέλει, Β.Δ/τος ἀπὸ 4/6 Μαΐου 1953 "περὶ κανονισμοῦ λειτουργίας Ὑποστηρικτικοῦ κ.λ.κ", φ.Σ.Κ. 115 Α').

Πόσοι ἐκ τῶν ὑπαλλήλων τοῦ Ὑποστηρικτικοῦ τὴν συγκροτοῦν ὁρίζεται ὑπὸ τοῦ Διοικ. Συμβουλίου τοῦ Ὑποστηρικτικοῦ.

Ἐπιβάλλεται ἡ διατήρησις τῆς, καθ' ὅσον οἱ αὐτῆς διασφαλίζονται πληρέστερον τὰ συμφέροντα τοῦ Ὑποστηρικτικοῦ ἢ ὅσον θὰ διασφαλίζοντο ἂν ἡ ἐκτίμησις τῆς μισθωτικῆς ἀξίας τῶν κτημάτων του ἐζητηᾶτο ἐκ τῆς κρίσεως ἑνὸς μόνου προσώπου.

Ἄμοιβὴ δὲν καταβάλλεται.

5. Ἐπιτροπὴ ἐκτιμῆσεως ἐκποιουμένων κτημάτων τοῦ Ὑποστηρικτικοῦ α) διὰ δημοκρασίας καὶ β) ἄνευ δημοκρασίας.

(Ἄρθρα 16 παρ. 2 καὶ 17 παρ. 7 Β.Δ/τος ἀπὸ 4/6 Μαΐου 1953 "περὶ κανονισμοῦ λειτουργίας Ὑποστηρικτικοῦ κ.λ.κ", φ.Σ.Κ. 115 Α').

Τριμελεῖς.

Ἐπιβάλλεται ἡ διατήρησις τῆς δι' οὗς λόγους καὶ ἡ τῆς προηγουμένης Ἐπιτροπῆς ἐκτιμῆσεως μισθωτικῆς ἀξίας.

Ἄμοιβὴ δὲν καταβάλλεται.

6. Γνωμοδοτική Έπιτροπή διά καταβλητέαν άποζημίω-
σιν λόγω έπενεχθείσης ζημίας παρά μισθωτών κτη-
μάτων του Όργανισμού.

(Άρθρον 14 παρ. 20 Β.Δ/τος από 4/6 Μαΐου 1953 "περί κανονισμού λειτουργίας Όργανισμού κ.λ.π", φ. Έ.Κ. 115 Α").
Τριμελής.

Η διατήρησις της διασφαλίζει πληρύτερον τά συμφέ-
ροντα του Όργανισμού, δι' ό και δέν συντρέχει λόγος καταρ-
γήσεώς της.

Άμοιβή δέν καταβάλλεται.

β) Άποφασιστικής άρμοδιότητος

1. Διοικητικόν Συμβούλιον

(Άρθρον 3 νόμου 2100/1952, φ. Έ.Κ. 114 Α' Β. Διατάγματα :

α) 4/5 Μαΐου 1953, φ. Έ.Κ. 115 Α', β) 11/22 Δεκεμβρίου
1954, φ. Έ.Κ. 308 Α', γ) 9/26 Αυγούστου 1955, φ. Έ.Κ.
232 Α', δ) 11/28 Δεκεμβρίου 1956, φ. Έ.Κ. 304 Α' και 16
Άπριλίου/ 7 Μαΐου 1957, φ. Έ.Κ. 74 Α').

Όκταμελής.

Άνευ αυτού καθίσταται αδύνατος ή διοίκησις της τε-
λούσης υπό την διαχείρισιν του Όργανισμού δημοσίας περι-
ουσίας. Δι' ό και ή διατήρησις του επιβάλλεται.

Φρονούμεν, ότι σκοπιμότερον θα ήτο του Διοικητικού
τούτου Συμβουλίου νά προϊστατο δικαστικός λειτουργός, ώς
προϋβλέπετο και κατά την πρώτην σύνθεσιν του (άρθρον 3
νόμου 2100/1952).

Καταβαλλομένη σήμερα άμοιβή: Μηνιαία άποζημίωσις
δραχμ. 700 δι' έκαστον των ιδιωτών (δύο έν όλμ), των μετε-
χόντων του Διοικητικού Συμβουλίου. (Β.Δ. 25 Σεπτεμβρίου/
16 Όκτωβρίου 1957 "περί προσθηκών και τροποποιήσεων εις
διατάξεις Δ/τος 4/6 Μαΐου 1953 κ.λ.π", φ. Έ.Κ. 214 Α').

2. Είδικόν Ύπηρεσιακόν Συμβούλιον

(Άρθρον 4 Β.Δ/τος από 4/6 Μαΐου 1953 "περί κανονισμού λειτουργίας του Ύργανισμοῦ κ.λ.π", φ.ε.κ. 115 Α').
Πενταμελές, μετά γραμματέως.

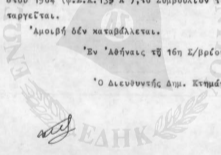
Ἐπιβάλλεται ἡ διατήρησις του, ὡς ἀναγκαῖα διὰ τὴν λειτουργίαν τοῦ Ὑργανισμοῦ, ἀναπροσαρμοζομένης τῆς διατάξεως τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ ἀπό 4/6 Μαΐου 1953 Β.Δ/τος, τῆς προβλεπομένης τὴν συμμετοχὴν ἐκ τῶν ἐξ ἰδιωτῶν μελῶν τοῦ Διοικ. Συμβουλίου δύο εἰς τὸ Ύπηρεσιακόν Συμβούλιον, οὕτως: "..... καὶ β) ἐκ τῶν δύο ἐξ ἰδιωτῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου", ἀφοῦ ταῦτα, ἦτοι τὰ ἐξ ἰδιωτῶν μέλη τοῦ Δ.Σ. ἔχουσι πλέον περιορισθῆ εἰς δύο ἀπὸ πέντε, τὰ ὅποια προὔβλεποντο προηγουμένως.

Πάντως, κατὰ τὸ ἄρθρον 6 τοῦ Ν.Δ. 4352 τῆς 11/17 Αὐγούστου 1964 (φ.ε.κ. 135 Α'), τὸ Συμβούλιον τοῦτο δέν καταργεῖται.

Ἄμοιβή δέν καταβάλλεται.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 16ῃ Σεβρίου 1964

Ὁ Διευθυντής Δημ. Κτημάτων



Handwritten signature